

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 109

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Δημητρακοπούλου και Νότη Μπότσαρη στην περιοχή Κουκακίου του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του κτιρίου αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 ν. δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρου 9.

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 8/1973 και ειδικότερα του άρθρου 79 (παρ. 6) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του ν.622/1977 (ΦΕΚ 171/Α) και 80.

3. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.83 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 7678/83) και ειδικότερα το άρθρο 5 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 205/Β).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την από 6.9.84 έκθεση– εισήγηση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7)

6. Την υπ' αριθ. 479/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 930/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Δημητρακοπούλου και Νότη Μπότσαρη περιοχής Κουκακίου του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας, όπως φαίνεται με κόκκινη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 82255/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Ως διατηρητέο κτίριο ορίζεται το αρχικό, καθώς και οι εναρμονιζόμενες σ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως οποιαδήποτε σε ύφος ή σε έκταση υφιστάμενα τμήματα, που αλλοιώνουν ή είναι ξένα προς το αρχικό κτίριο. Ο χαρακτηρισμός των τμημάτων που παρουσιάζουν ενδιαφέρον ή είναι ξένα ή αλλοιώνουν το κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επιμέρους αρχιτεκτονικών η διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και αυτού του ίδιου του κτιρίου εκτός από τα στοιχεία της παρ. 2 του παρόντος άρθρου που χαρακτηρίζονται από την Ε.Ε.Α.Ε. ότι αλλοιώνουν το κτίριο.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές της σύνθεσης του κτιρίου και δε θίγονται τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του παρόντος άρθρου ως διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε φωτεινής επιγραφής ή διαφήμισης στις στέγες του κτιρίου.

Στις προσόψεις του κτιρίου επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου όπως και για την τοποθέτηση επιγραφής απαιτείται η έκδοση άδειας, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Ε.Ε.Α.Ε.

7. Για την έκδοση άδειας επισκευής, αποκατάστασης, ανέγερσης και οποιαδήποτε γενικά εργασία σχετική με την εφαρμογή του παρόντος δ/τος επιβάλλεται η υποβολή στην Ε.Ε.Α.Ε. προμελέτης σε κλίμακα 1:100 που συνοδεύεται από τεχνική περιγραφή των εργασιών, φωτογραφίες του κτιρίου (γενικές, τμημάτων και λεπτομερειών) και του περιβάλλοντος χώρου, προκειμένου να δοθεί προέγκριση της μελέτης.

Μετά την προέγκριση υποβάλλεται η μελέτη σε κλίμακα 1:50 με τα σχέδια λεπτομερειών σε μεγαλύτερη κλίμακα και με πλήρη καταγραφή διαστάσεων και άλλων πληροφοριών.

Άρθρο 2.

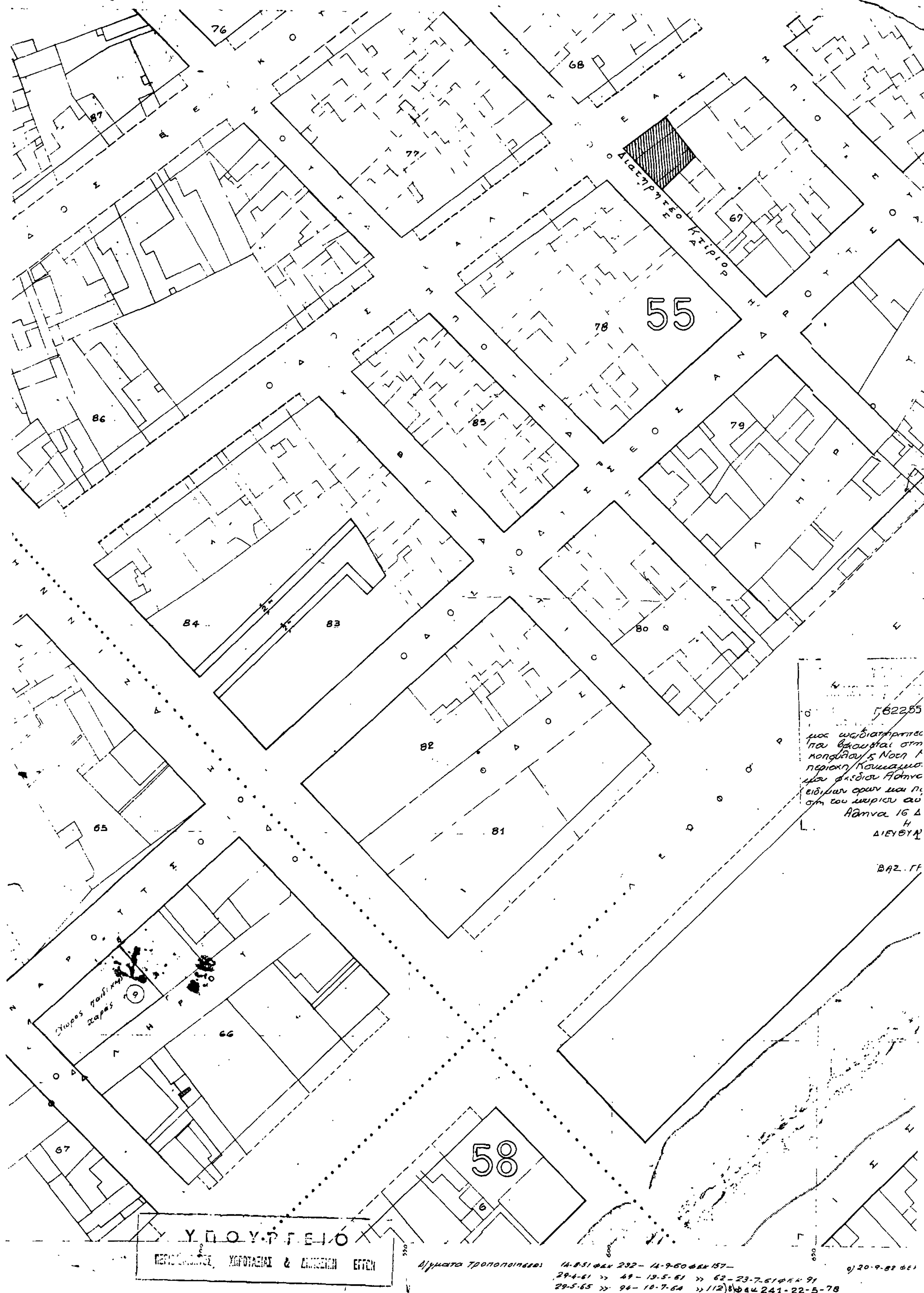
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

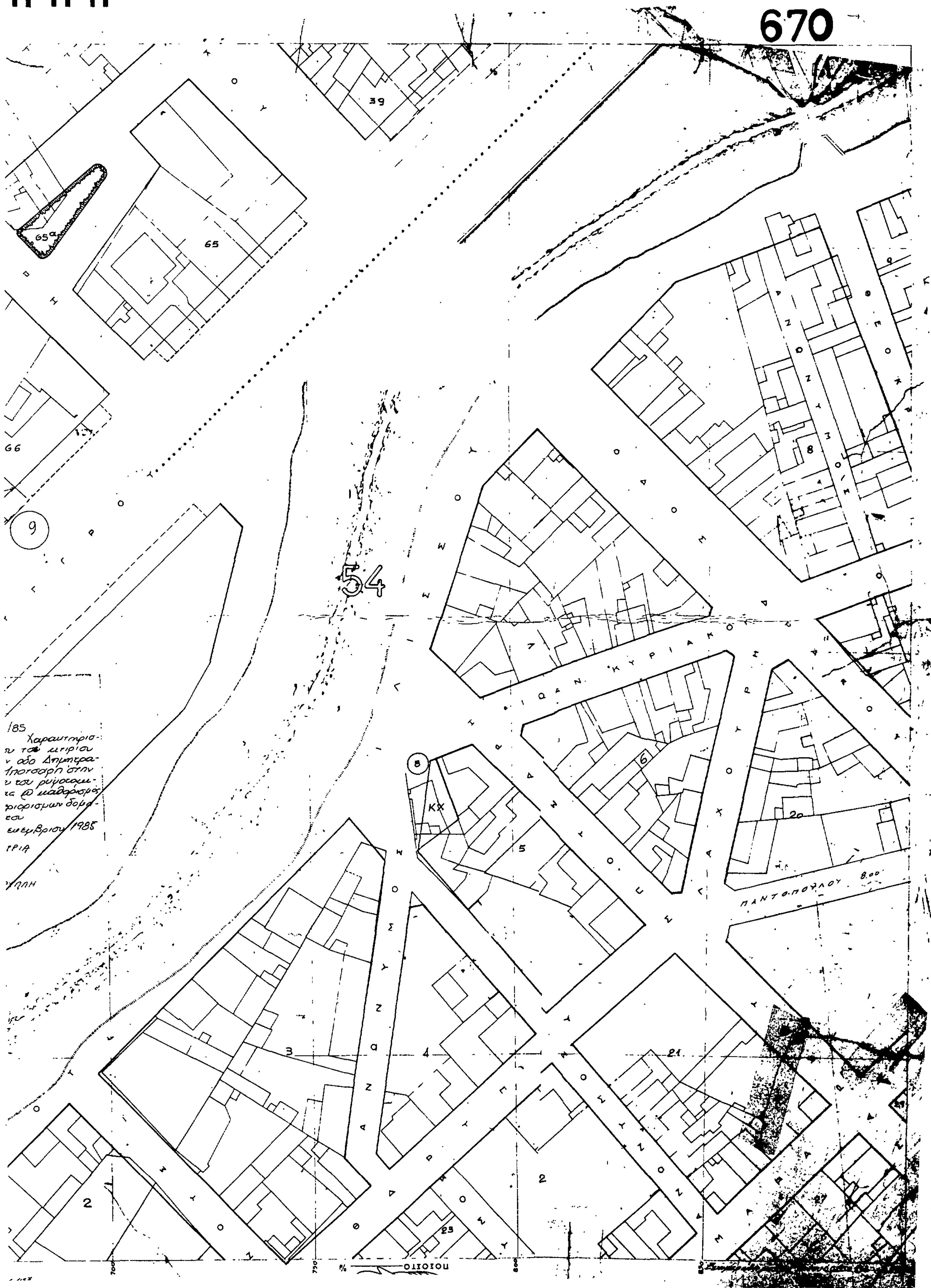
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


55
58
Διατηρητέο Κτίριο
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Δ/γματα τροποποιήσεως
Αθήνα 16 Δ


670
65α
65
39
66
9
54
ΙΩΑΝ. ΚΥΡΙΑΚΟ
8
6
5
20
ΚΧ
ΠΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ 8.00
3
4
21
2
23
185
Χαρακτηρισ-
1985

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 337/19 (2)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Την υπ' αριθ. 30588/1123/85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Νάουσας (ν. Ημαθίας)».
4. Το υπ' αριθ. 91 ΕΠΑ/23.4.85 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Ημαθίας προς τους αρμόδιους φορείς.
5. Την υπ' αριθ. 91/85 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας.
6. Το υπ' αριθ. 677/3.6.85 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.
7. Το υπ' αριθ. 903/19.6.85 έγγραφο του ΥΠΠΕ ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
8. Το υπ' αρ. 4756/5.6.85 έγγραφο της 3ης περιφ. Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων του Υπ. Δημοσίων Έργων.
9. Το υπ' αρ. 1567/28.5.85 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας του Υπ. Εθνικής Οικονομίας.
10. Το υπ' αριθ. 46/85 έγγραφο του Συλλόγου Δασκάλων και Νηπιαγωγών επαρχίας Νάουσας.
11. Το υπ' αρ. ΤΥ2043/24.5.85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ημαθίας.
12. Το υπ' αριθ. 102/23.5.85 έγγραφο του ΚΤΕΛ ν. Ημαθίας.
13. Το υπ' αριθ. 928/2.5.85 έγγραφο του Δασαρχείου Νάουσας.
14. Το υπ' αριθ. 507Φ. 701.3/7.5.85 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Νάουσας –Υπουργείο Δημόσιας Τάξης.
15. Το υπ' αριθ. 30/88/2α/8.5.85 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Τάξης Νάουσας Γραφείο Γενικής Αστυνόμευσης.
16. Το υπ' αρ. 517763/4.5.85 έγγραφο του ΕΟΤ Δ/νση Β Τμήμα Β3.
17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
18. Το υπ' αριθ. 19/85 πρακτικό της Επιτροπής επίβλεψης μελετών ΕΠΑ Ν. Ημαθίας.
19. Την υπ' αρ. 10/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Ημαθίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Νάουσας (ν. Ημαθίας), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π–1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Νάουσας για πληθυσμιακό μέγεθος 20.000 κατοίκων περίπου (πληθυσμός 1987) με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε τρεις πυκνοδομημένες περιοχές αυθαιρέτων, σε αραιοδομημένες και αδόμητες περιοχές μεταξύ των θυλάκων των αυθαιρέτων και τη δημιουργία επτά (7) πολεοδομικών ενοτήτων (γειτονιών) όπως φαίνεται στο χάρτη Π–1.4–1.5 σε κλίμακα 1:5.000 μέσης πυκνότητας και μέσου συντελεστή δόμησης ως εξής:

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση πυκνότητα κατ./Ηα	Μέσος συντελεστής δόμησης
1. Αγ. Μηνά	270	1,8
2. Μεταμόρφωσης (Πουλιανά και Μπατάντα)	190	1,3
3. Κοίμησις της Παναγίας (Αζώνια)	167	1,0
4. Αγίου Γεωργίου (Φόροι)	167	1,0
5. Αγίου Δημητρίου (Τζαμί)	158	1,0
6. Ευαγγελίστριας	167	1,0
7. Σταδίου	180	1,2

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π–1.2, Π–1.3.2. και Π–1.11 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Διατήρηση των κεντρικών λειτουργιών της πόλης στην πολεοδομική ενότητα του Αγ. Μηνά.

– Ανάπτυξη τοπικών κέντρων στις λοιπές πολεοδ. ενότητες τα οποία διατάσσονται γραμμικά κατά μήκος των κεντρικών δρόμων και λειτουργούν ως επεκτάσεις του κέντρου Αγίου Μηνά.

– Χωροθέτηση χώρων σχετικών με τις δραστηριότητες κάθε γειτονιάς στα τοπικά κέντρα (έδρα πολεοδομικής επιτροπής γειτονιάς, τοπικό πολιτιστικό κέντρο).

– Κατανομή πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης σε κάθε πολεοδομική ενότητα και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ανά δύο ή τρεις πολεοδ. ενότητες.

– Ανέγερση εγκαταστάσεων του ΙΚΑ στο κέντρο της πόλης και βασική εξυπηρέτηση περίθαλψης από το Γενικό Νοσοκομείο της Νάουσας.

– Δημιουργία νέου πολιτιστικού πόλου στο εργοστάσιο Λόγγου– - Κύρτση– Τουμπάλη και πολιτιστικών εγκαταστάσεων μικρότερης κλίμακας σε κάθε πολεοδομική ενότητα.

– Χωροθέτηση μονάδων αθλητισμού ανά 2–3 πολεοδομικές ενότητες και διατήρηση του κυρίου αθλητικού πυρήνα στη γειτονιά του Σταδίου.

– Κατανομή εγκαταστάσεων πρόνοιας ανά 2–3 πολεοδομικές ενότητες.

– Χωροθέτηση ελεύθερων χώρων μέσα στον αστικό ιστό σε όσα σημεία το επιτρέπει η διαμορφωμένη κατάσταση (όχθες Αραπίτσας– - πάρκο– επεκτάσεις) μικρότερων χώρων (πλατείες, νησίδες πρασίνου, παιδικές χαρές κλπ) σε κάθε πολεοδομική ενότητα.

– Μεταφορά του νεκροταφείου δυτικά της πόλης.

– Διατήρηση των βιομηχανικών – βιοτεχνικών χρήσεων που υφίστανται μέσα στον αστικό χώρο και την απαγόρευση δημιουργίας νέων μέσα σ' αυτόν.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους για το έτος 1987, των αναγκών σε γη (Ηα) και κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.2.1α και Α-11.6.β.

δ) Τον καθορισμό ζωνών:

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων όπως φαίνεται στο χάρτη Π–1.7 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) σε επιλεγμένες περιοχές της επέκτασης.

– Ζώνης Ειδικής οικονομικής Ενίσχυσης (ΖΕΕ) μέσα στα όρια των αρχιτεκτονικών συνόλων του ιστορικού κέντρου της Νάουσας.

3. Ζωνών οργανωμένης ανάπτυξης – εξυγίανσης κατοικίας και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.6.2-1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) σε περιοχή επέκτασης του σχεδίου βόρεια της πόλης.

– Ζωνών χανονιστικών όρων δόμησης.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος και τη δημιουργία χώρων αστικού και περιαστικού πρασίνου, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.9 και Π-10 σε κλίμακα 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα και ειδικότερα:

– Θεσμοθέτηση ζωνών προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς μέσα στην πόλη.

– Αναβάθμιση οικοσυστήματος του ποταμού της Αραπίτσας και προστασία των οχθών του με φύτευση.

– Δημιουργία χώρων πρασίνου και αναψυχής στη θέση του σημερινού νεκροταφείου στο λόφο του Προφήτη Ηλία, στην περιοχή Κουκούλι στα υψώματα νότια από την πόλη και στις πτώσεις ανατολικά από την πόλη και μικρότερων χώρων πρασίνου στις γειτονιές, τις πλατείες και τις κυκλοφοριακές νησίδες.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2, Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2.4.2, Π-2.6.2., Π-2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Οδικό δίκτυο.

– Ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον παραπάνω χάρτη και τη δημιουργία νέας αρτηρίας στα βορεινά όρια της επέκτασης της πόλης που θα λειτουργεί ως περιφερειακή οδός.

– Επέκταση του υπάρχοντος δικτύου πεζοδρόμων σε σημαντικότερους άξονες και περιοχές (κεντρική πλατεία, οδός Βενιζέλου).

– Δημιουργία κόμβων στις κυριώτερες διασταυρώσεις (σιδηροδρομικό σταθμό, είσοδος πόλης).

– Μεταφορά του σταθμού υπεραστικών λεωφορείων στην οδό Λάππα.

– Δημιουργία χώρων στάθμευσης σε ανοικτούς χώρους και στον περίβολο των σημαντικών βιομηχανικών μονάδων.

– Δημιουργία χώρου στάθμευσης φορτηγών στην περιοχή του Σιδηροδρομικού σταθμού.

β) Δίκτυο ύδρευσης.

– Δημιουργία ενός αγωγού από τις πηγές του Αγίου Νικολάου για την κάλυψη των αναγκών της Νάουσας.

– Διάκριση τριών ζωνών δικτύου ύδρευσης κατά υψομετρικές ενότητες και πρόβλεψη βασικών αναγκών με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα.

γ) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων—αντιπλημμυρική προστασία, δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων.

– Δημιουργία νέου δικτύου ομβρίων για το οποίο καθορίζονται οι κύριοι αγωγοί, τα σημεία εκβολής των αγωγών και η διευθέτηση των ρεμάτων.

– Δημιουργία νέου δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων για το οποίο καθορίζεται η πορεία του κεντρικού αποχετευτικού αγωγού και η θέση εγκατάστασης του σταθμού καθαρισμού των λυμάτων.

δ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

– Επέκταση του υπάρχοντος δικτύου ΔΕΗ στις περιοχές επέκτασης του οικισμού.

– Μερική αντικατάσταση του υπάρχοντος εναέριου δικτύου από υπόγειο δίκτυο στις κεντρικές περιοχές του οικισμού.

– Τοποθέτηση υπαίθριων κατανεμητών του ΟΤΕ στις περιοχές επέκτασης.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - πυροπροστασία των οικισμών από θεομηνίες -πυρκαγιές -σεισμούς όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.9, Π-3.2, Π-3.3. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Καθορισμός σημείων υδροληψίας μέσα στην πόλη με πύκνωσή τους στις περιοχές του παραδοσιακού ιστού όπου δυσχεραίνεται η προσπέλαση των πυροσβεστικών οχημάτων.

– Καθορισμός των χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση θεομηνιών.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου όπως φαίνονται στον πίνακα Π– 4.1.1.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 12 χαρτών και 2 πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 337/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

Επιτρέπεται η επισκευή κτισμάτων έστω και αν η χρήση τους αντίκειται στις διατάξεις των προηγουμένων παραγράφων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΑΟΥΣΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Πληθυσμός Πολεοδ/κης Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση (1) Πολεοδ/κης Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. (2) Πολεοδ/κης Ενότητας (βάσει πρότ)	Σταθ/πο ωφελ.επιφ. κατοικίας (μ2/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν+τεχν υποδ(μ2/κ)	Πυκνότητα Πολ.Ενότ. (επιτρεπ) (κατ./Ηα)	(4) Βαθμός κορεσμού	Συν/κή χωρ/τα Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομε Χωρητ κατά Ενότ.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c΄=c
ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ Πολεοδ/κή Ενότητα 1	2.680	20,05	1,00	27	3,0	333	0,47	3.138	+458
ΚΟΙΜΗΣΗΣ " " 2	2.990	28,08	1,10	27	3,0	363	0,35	3.567	+577
ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ " " 3	2.980	23,91	0,93	27	3,0	312	0,47	2.990	+ 10
ΑΓ.ΜΗΝΑ (κέντρο) " " 4	4.310	13,68	1,80	27	5,6(3)	485	0,60	3.981	-329
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ " " 5	2.370	10,70	1,30	27	3,0	421	0,55	2.478	+108
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ " " 6	1.820	13,20	1,00	27	3,0	333	0,48	2.066	+246
ΣΤΑΔΙΟΥ " " 7	2.280	12,66	1,20	27	3,0	392	0,52	2.581	+301
Σύνολο οικισμού	19.430	122,28	1,10	27	5,0	338	0,52	21.492	2.062

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6.)

ΝΟΜΟΣ: ΗΜΑΘΙΑΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΑΟΥΣΑ (ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΕΠΑΡΧΙΑΣ) - ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

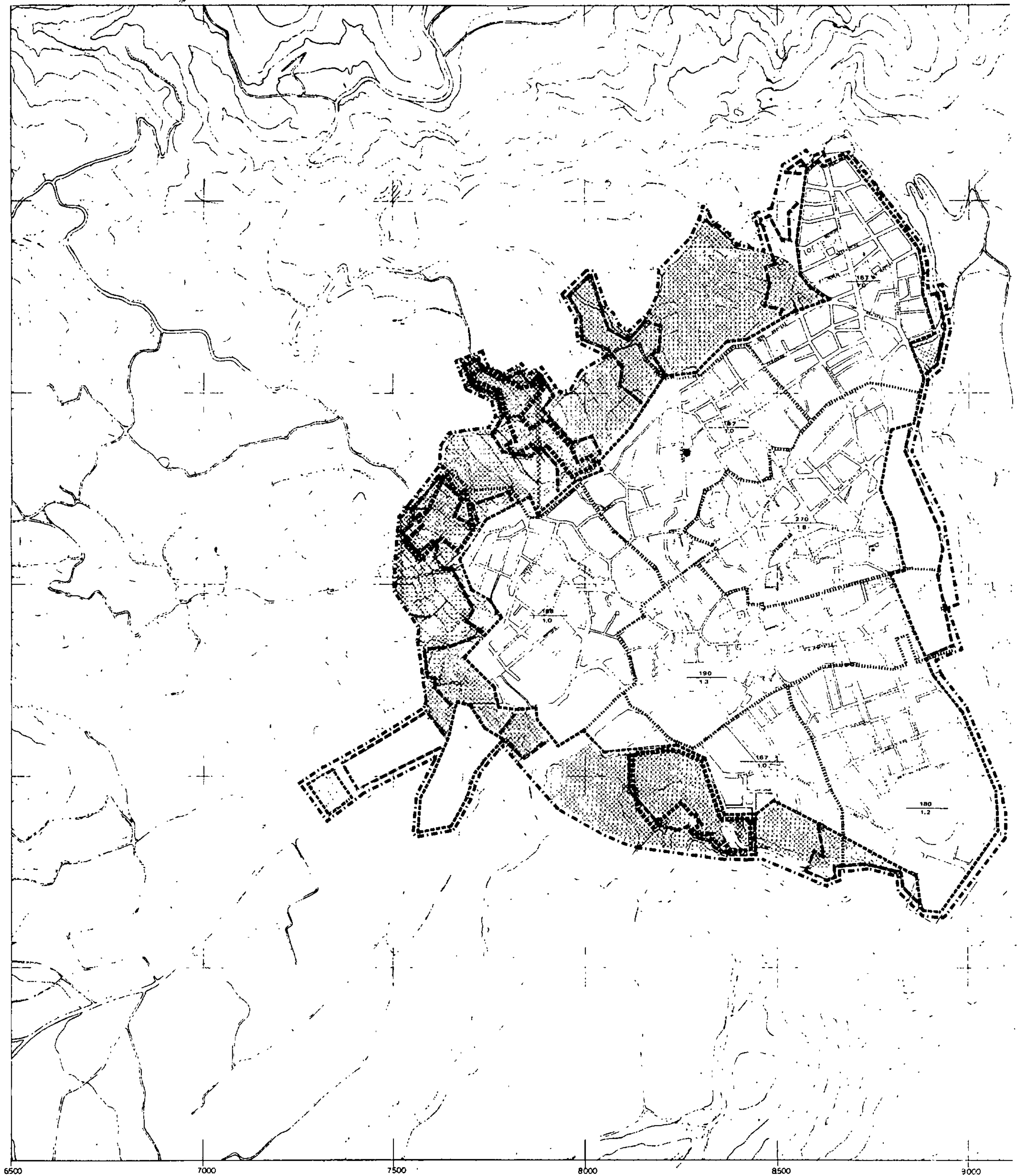
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ Ή ΚΤΙΣΜΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης ή κτίσματος	Σύνολο γης ή κτίσματος 1987	Αποδεκτή γη ή κτίσμα 1981	Αναγκαία νέα γη ή κτίσμα 81-87	Αριθμός μονάδων 1987
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο-Πλημμελιοδικείο)	35000κάτοικοι	-	220τμ κτ	220τμ κτ	-*	1
Αστυνομικό Τμήμα	" "	-	500τμ κτ	500τμ κτ	-*	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ-ΟΤΕ-ΕΛΤΑ)	80απασχολούμ.	20τμ κτ/απασχ.	1600τμ κτ	1200τμ κτ	400τμ κτ**	3
Δημοσ. Τράπεζες (ΕΤΕ-ΑΤΕ-Εμπορική-Ιονική)	80απασχολούμ.	" "	1600τμ κτ	620τμ κτ	1000τμ κτ**	4
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	30απασχολούμ.	" "	600τμ κτ	600τμ κτ	-	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	20000κάτοικοι	-	-	4900τμ	-	1
Πάρκο	" "	2,5 Ηα	2,5 Ηα	2,3 Ηα	0,2 Ηα	1
Πλατείες γειτονιάς	7γειτονιές	0,1-0,5Ηα/γειτ.	0,7-3,5 Ηα	1,6 Ηα	0-1,9 Ηα	7
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Τύπος 3	5000-6000τμ κτ	5000-6000τμ κτ	3200τμ κτ	-*	3
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	20000κάτοικοι	0,65τμ/κάτοικο	1,3 Ηα	9,27 Ηα	-	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσια-Λύκεια	900χρήστες	11τμ γη/χρήστη	0,99 Ηα γη	1,33 Ηα γη	-	2+2
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	2400χρήστες	14τμ γη/χρήστη	3,36 Ηα γη	1,13 Ηα γη	2,23 Ηα γη	7+7
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο ΙΚΑ-Νοσοκομείο (αντί Κεν.Υγείας)	35000κάτοικοι	2500-3000τμ γη	2500-3000τμ γη	1,05 Ηα γη	-	2
Παιδικοί-Βρεφικοί σταθμοί	500χρήστες	8τμ κτ/χρήστη	4000τμ κτ	1300τμ κτ	2700τμ κτ	5παιδ-2βρεφ
8. ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	20000κάτοικοι	6,5 Ηα	6,5 Ηα	3,6 Ηα	2,9 Ηα	2
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	7γειτονιές	θα διαμορφωθούν σε ελεύθερους χώρους κάθε γειτονιάς				
10. ΝΑΟΙ	"	1Ναός/γειτονιά	7μεγ.Ναοί	5μεγ.Ναοί	2μεγ.Ναοί	7
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	20000κάτοικοι	1,5 Ηα	1,5 Ηα	1,06 Ηα	1,5 Ηα ***	1

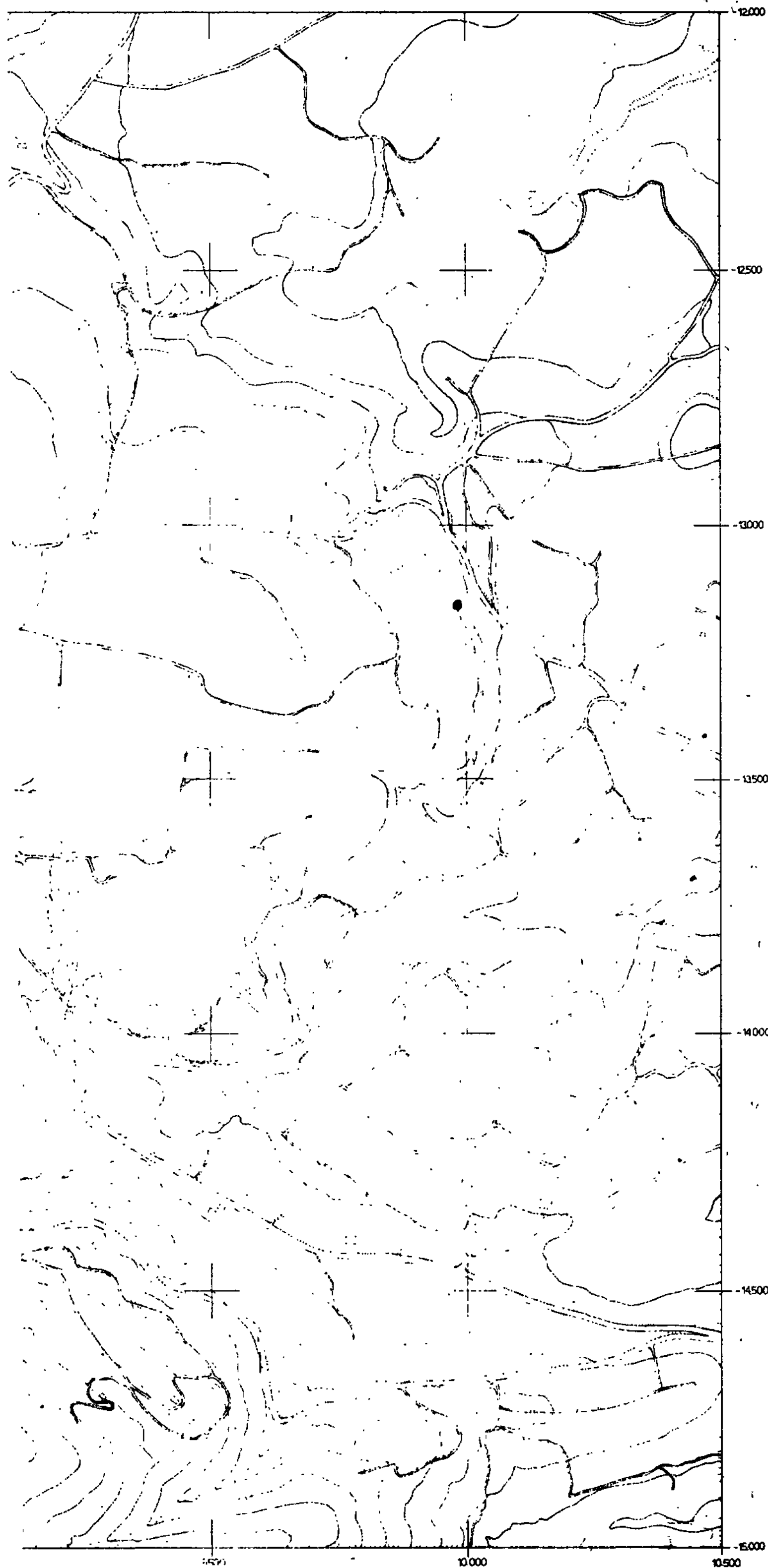
* Επαρκούν τα υπάρχοντα (κατά δήλωσή τους)

** Προγραμματίζουν ιδιωτικά την κάλυψη των αναγκών τους.

*** Προβλέπεται μετακίνηση του υπάρχοντος και συνεπώς η ανάγκη σε γη είναι για ένα νέο νεκροταφείο που θα εξυπηρετεί ολόκληρη την πόλη.


6500
7000
7500
8000
8500
9000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Περιοχη επεκτασεων
Expansion area

Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area

Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
Urban unit limits

1. Μικτη πυκνοτητα (κατ./Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
Brutto density per urban - unit

2. Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot - ratio per urban - unit

...377/86
...έγκρισης γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)

...7 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ-40° 46' Λ-01° 45'	1981	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M. SC. ARCH.
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M. SC ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M. ARCH.
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M. SC.

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M. SC.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.B.A.

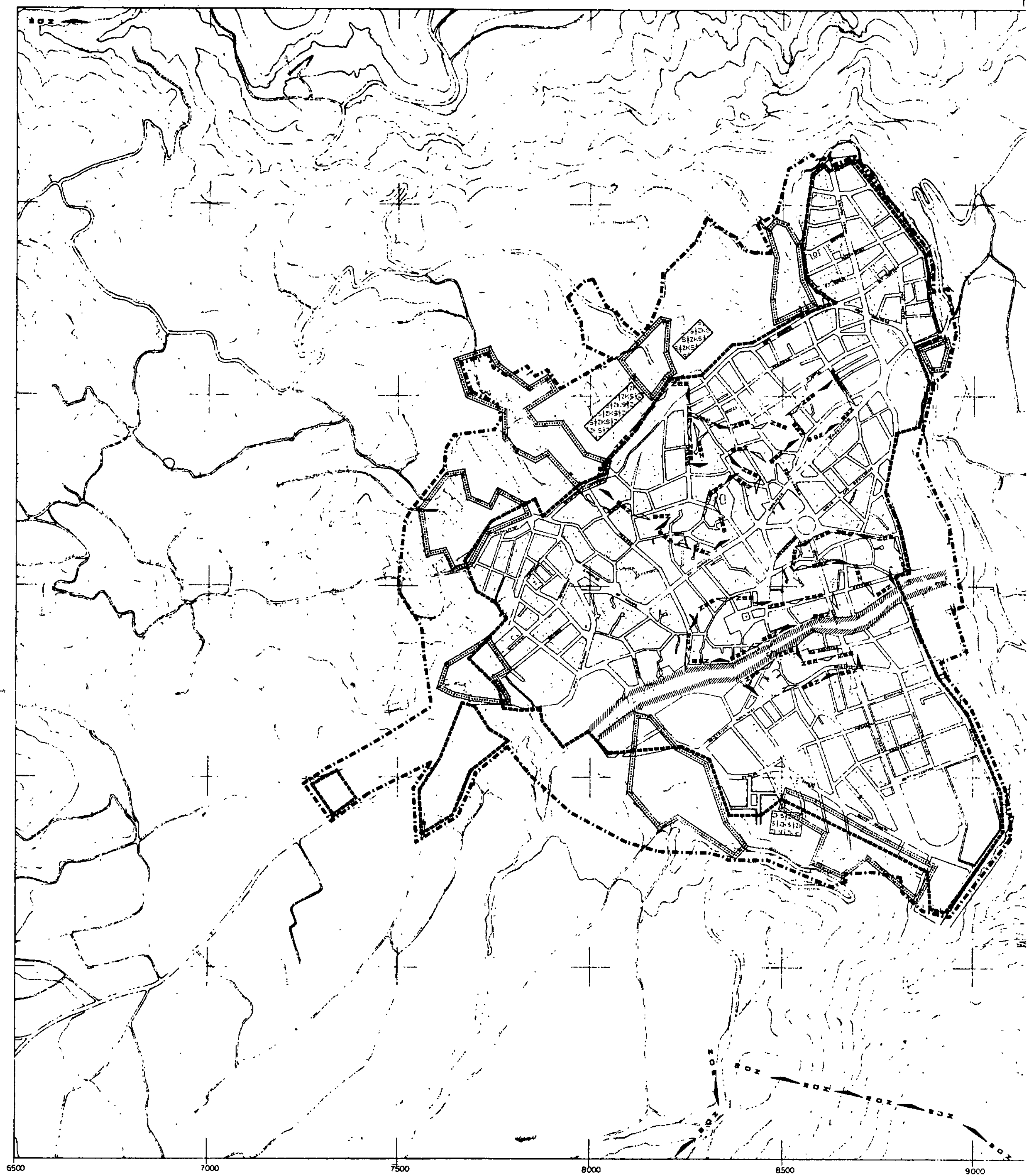
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

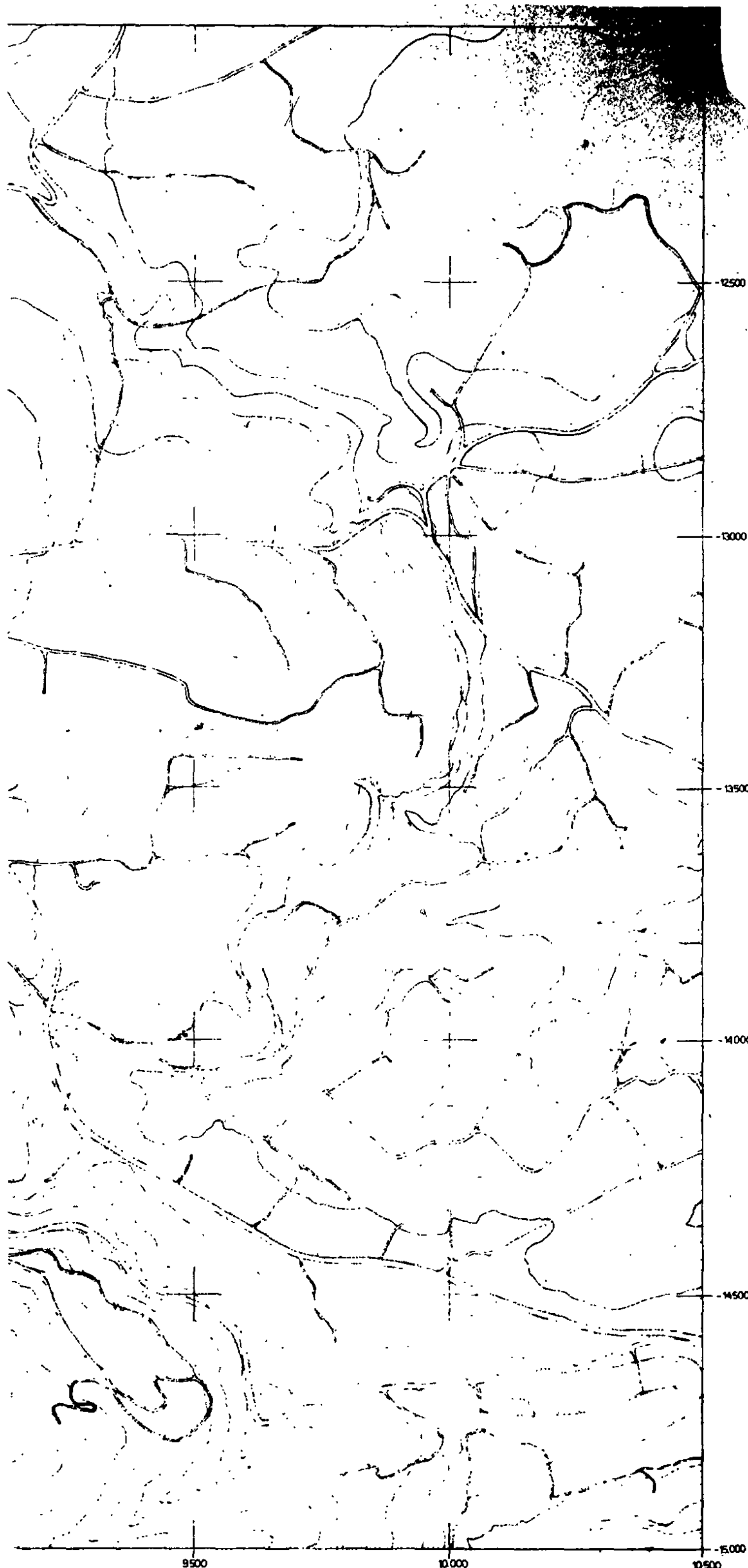
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.4. -1.5.

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΝΑΟΥΣΑ


6500
7000
7500
8000
8500
9000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου
Urban development control zone limits

Ζωνες κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups

Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Special financial incentive zones

Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones

Ορια περιοχης αναπλασης
Renewal-area limits

Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Area of environmental improvement

Αλλες ζωνες
Other zones

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Συνοδευει ... αρ. Γ. 337/86
...έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας).
... 7 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Βας. Γρυλλη.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100 000
Φ - 45° 45'
Λ - 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M. ARCH.
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M. SC. ARCH.
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M. SC. ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M. ARCH.
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M. SC.

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M. SC.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΙΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.S.A.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.7.

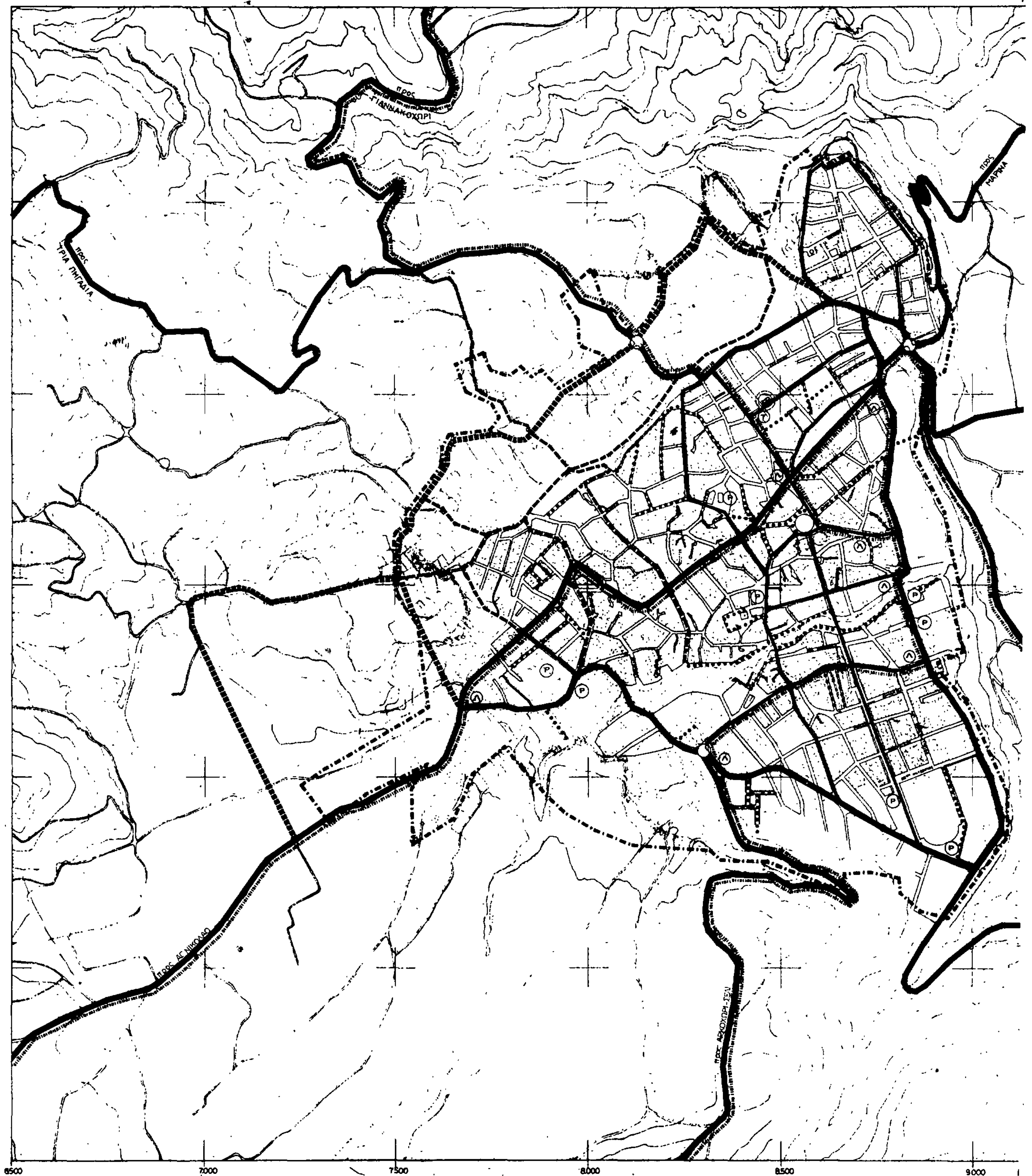
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

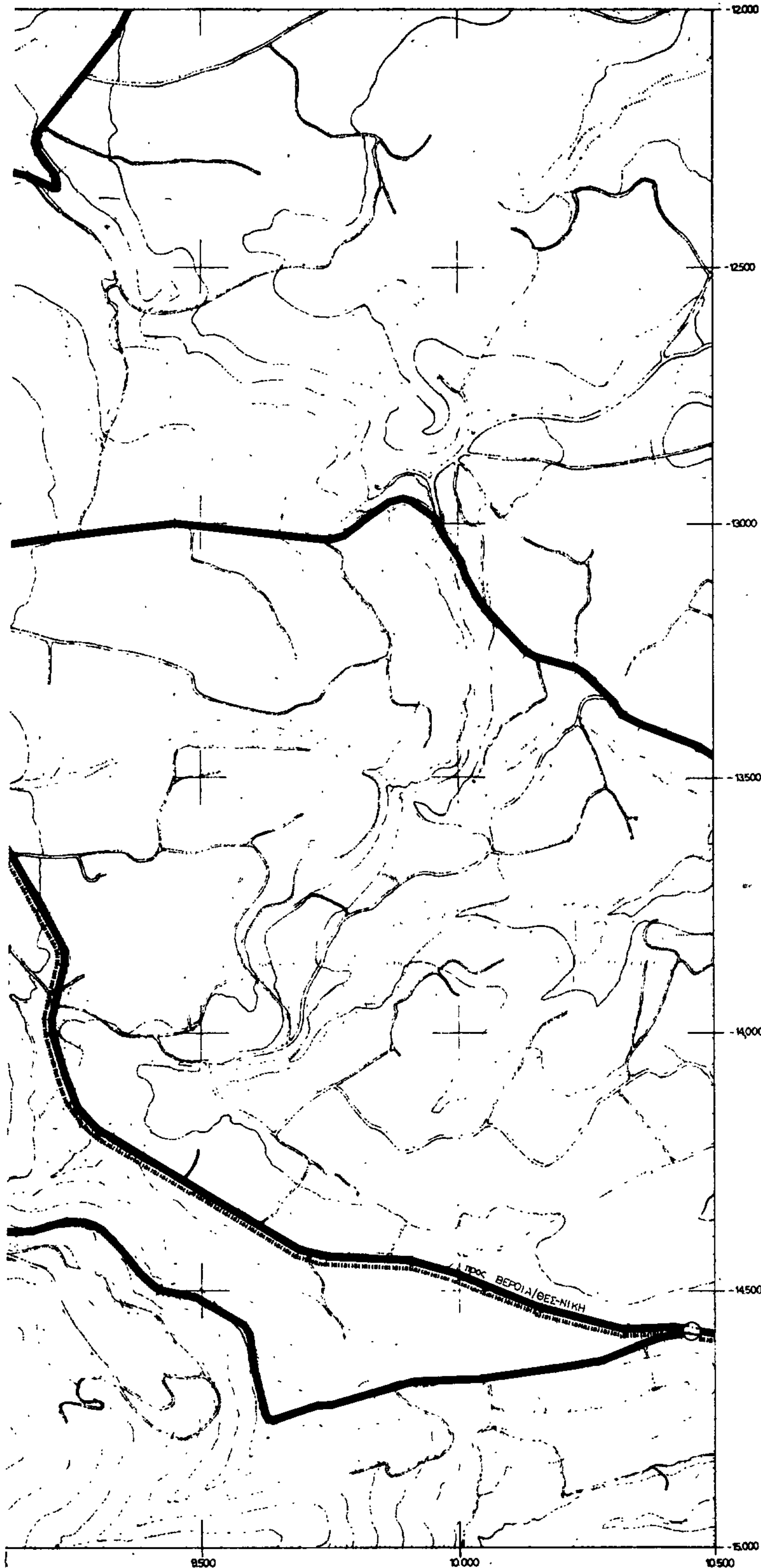
ΝΑΟΥΣΑ

ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ



6500
7000
7500
8000
8500
9000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητών	Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987	Town-plan boundaries 1987
Ελευθερη λεωφορος	Motorway
Αρτηρια	Arterial street
Συλλεκτηριος	Collector street
Ισοπεδος κομβος	Intersection
Ανισοπεδος κομβος	Multi-level function
Χωροι σταθμευσης εκτος οδου	Parking-spaces
Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων	Local bus-lines
Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων	Intercity bus lines
Σιδηροδρομικη γραμμη	Railway
Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας:	Public transport installations
Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)	Bus terminal (local)
Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)	Bus terminal (intercity)
Σταθμοι φορτηγων	Truck terminal
Σιδηροδρομικος σταθμος	Railway
Λιμανι	Harbor
Αεροδρομιο	Airport
Ελικοδρομιο	Heliport
Συστημα πεζοδρομων	Pedestrian streets
Συστημα ποδηλατοδρομων	Cycle streets
Δικτυο μετρο	Metro

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ Τ. Ν ΥΠ' ΑΡ.Θ. Γ 397/86 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Ε.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)

ΑΘΗΝΑ 9 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
Φ - 40° 45'
Λ - 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M. ARCH.
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M. SC. ARCH.
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M. SC. ARCH.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M. ARCH.
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M. SC.

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M. SC.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΞΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

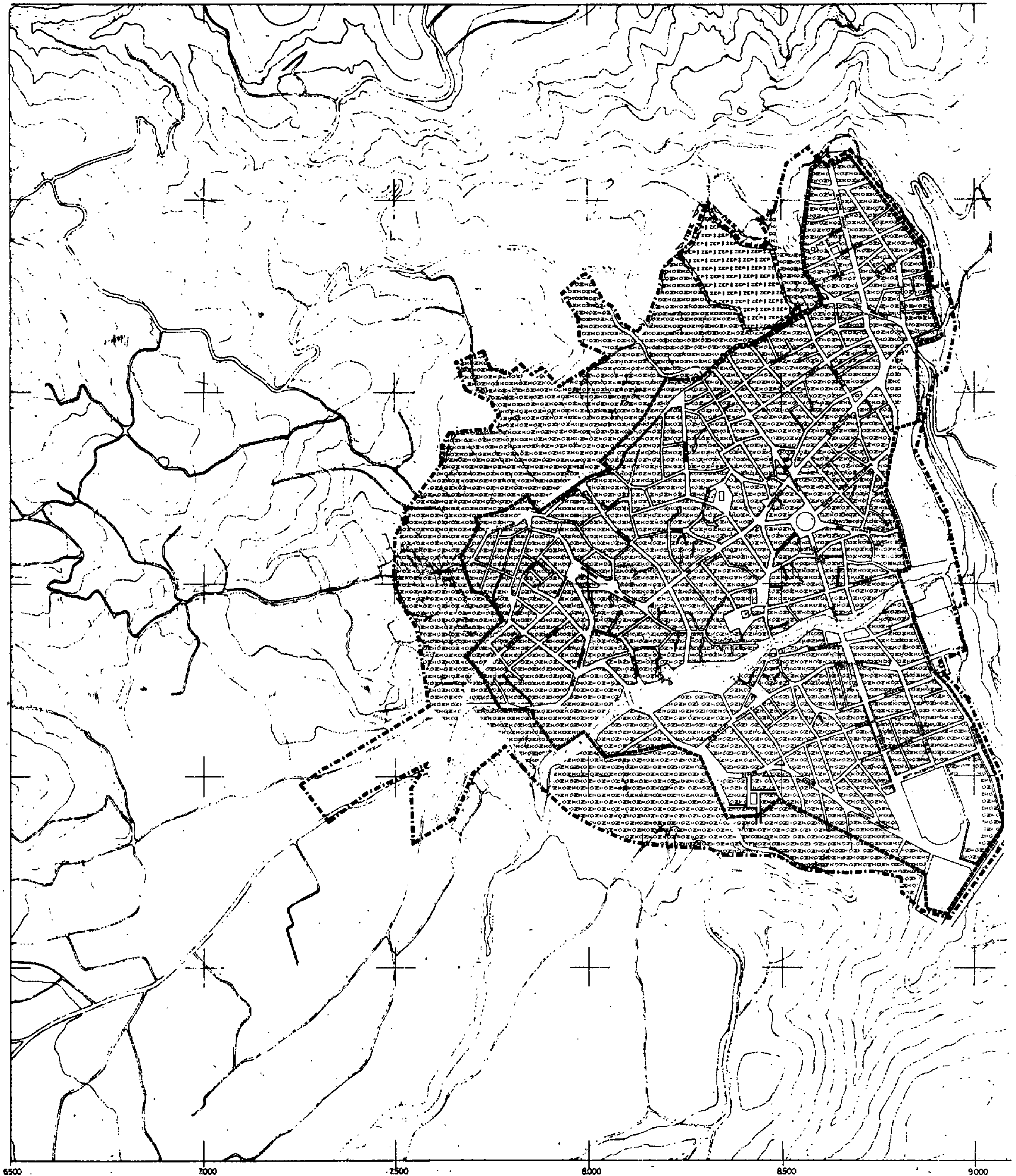
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΙΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.B.A.

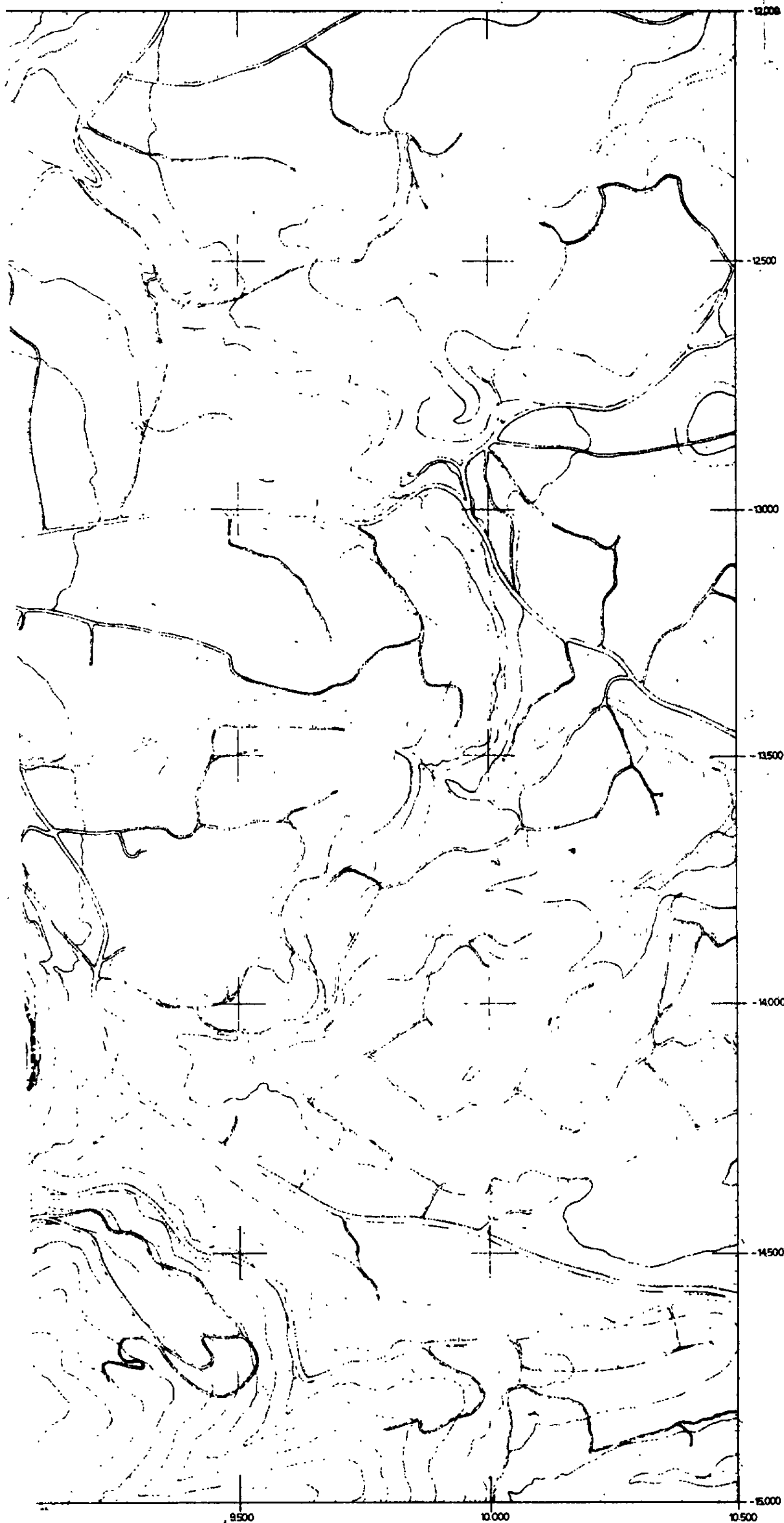
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.2 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΑΟΥΣΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


6500
7000
7500
8000
8500
9000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	Ορια σχεδιου πολης 1987 Town-plan boundaries
	Ορια Δημων και Κοινοτητων Municipality and community limits
	Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982 Town-plan limits 1982
	Ορια οικισμου προ του' 23 Limits of pre-1923 settlement
ΖΕΡ	Ζωνες ενεργου πολεοδομιας Zone of operational planning
ΖΑΑ	Ζωνες αστικου αναδασμου Urban land adjustment zone
ΚΟΖ	Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης Zones of planning control
ΖΑΣ	Ζωνες αγορας συντελεστη Zones of transfer development rights

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει τη υπ' αριθ. Γ 337/86 απόφαση
περί έγκρισης γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)
Αθήνα 7 Ιανουαρίου 1986
Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Βασ. Γρυλλης

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100000
φ-40° 45'
λ-01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΙΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΙΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ

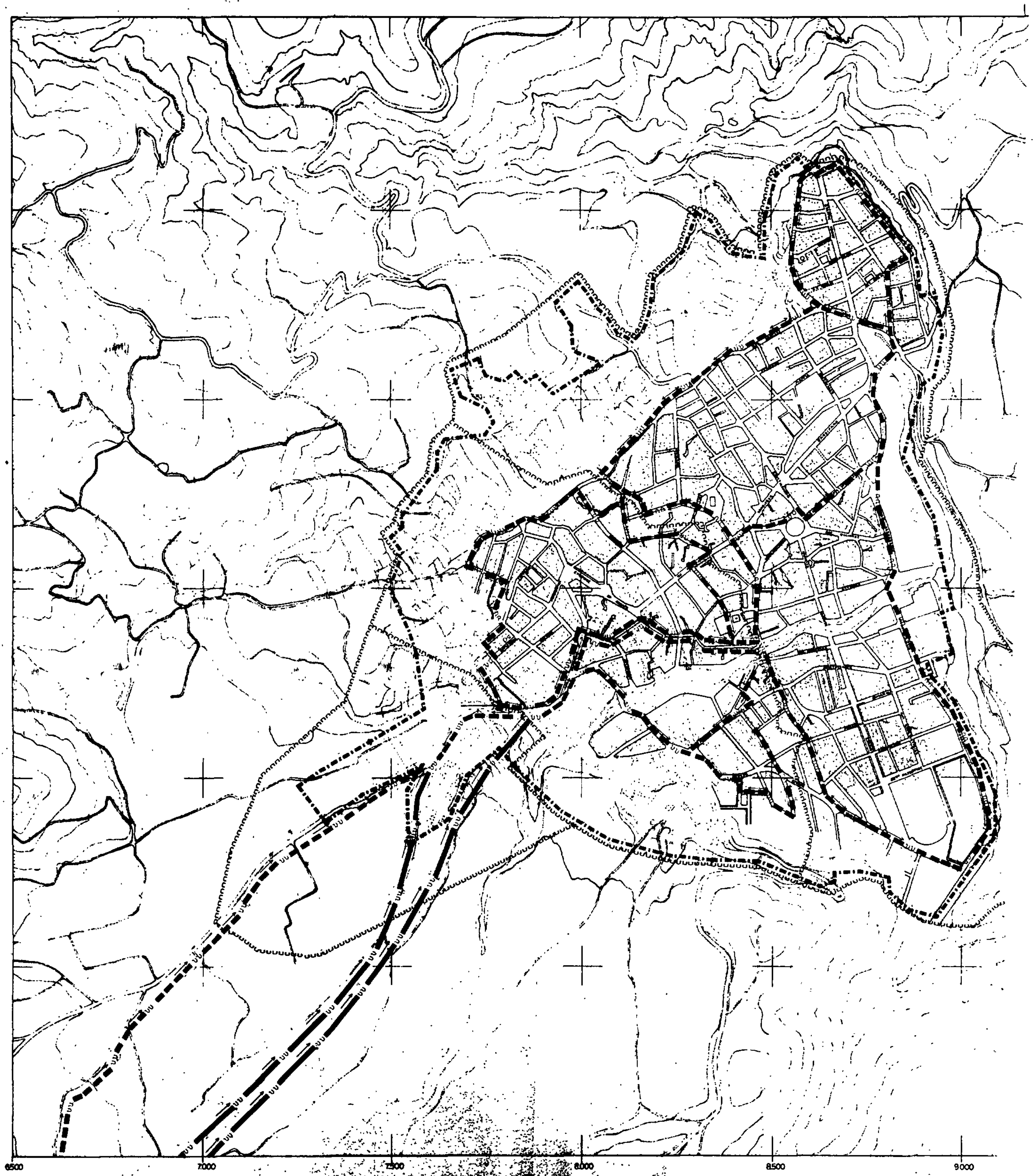
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.6.2. - 1.8.

ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧ/ΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΑΟΥΣΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


6500
7000
7500
8000
8500
9000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

-12000
-12500
-13000
-13500
-14000
-14500
-15000
10000
10500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries

Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες
Limits of supply area according to pumbing levels

Βασικοι αγωγοι:
Main conduits

Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα
Gravity flow, pressure conduit, looped system

Με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα
Gravity flow, pressure conduit open system

Μὲ ελευθερη ροη
Free flow

Με καταθλιψη
Pumped supply

Αγωγος μη ποσιμου νερου
Conduit for non-potable water

Δεξαμενες αποθηκευσης
Storage tank

Επιγεια δεξαμενη
Surface storage

Υδατοπυργος
Elevated storage

Αντλιοστασιο
Pumping station

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
337/86
Εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)
7 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Βασ. Γρυλλης

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
Φ = 40° 45'
Λ = 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M. SC. ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M. SC. ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M. ARCH
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M SC

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M SC

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M SC

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

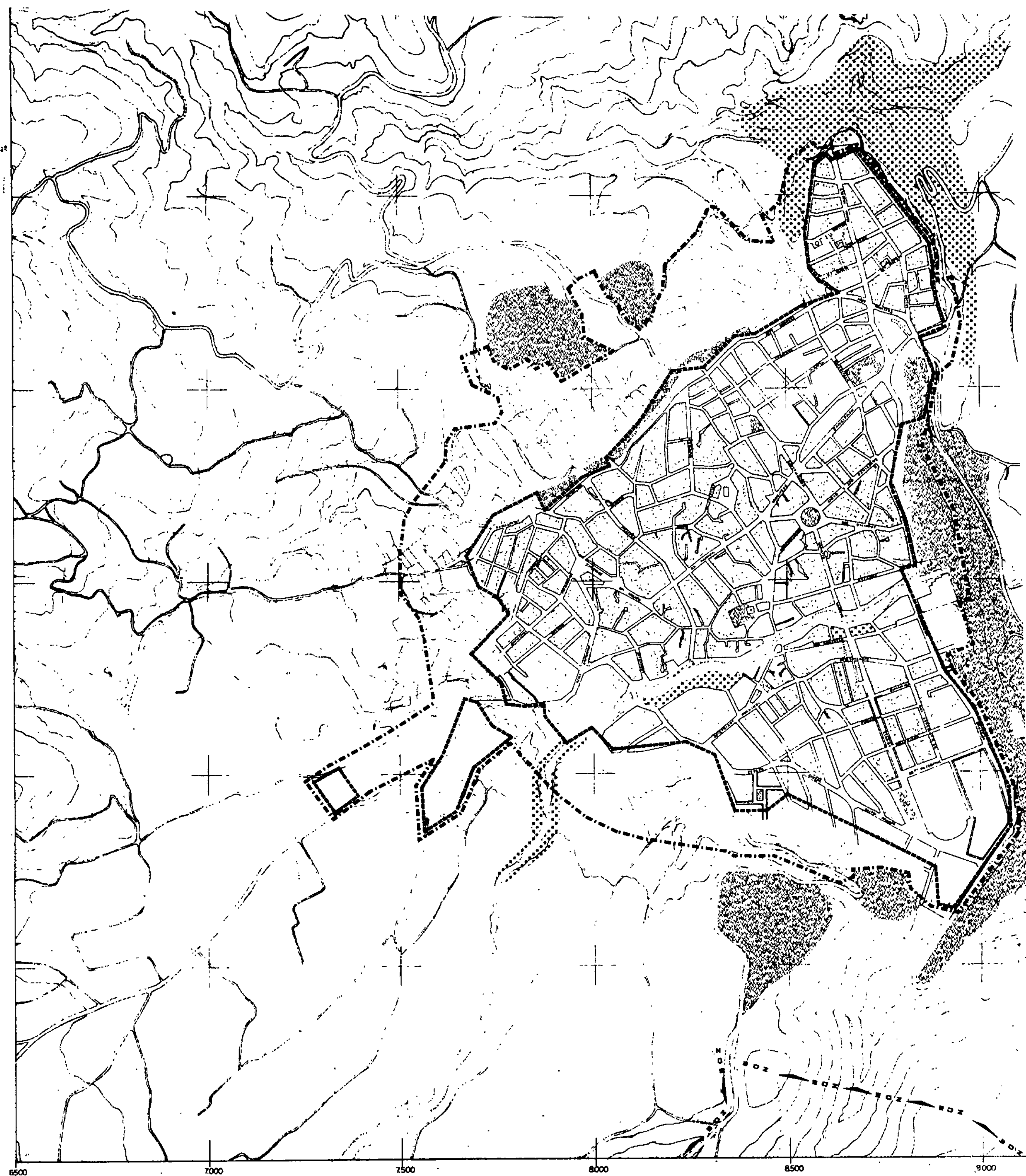
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.B.A.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

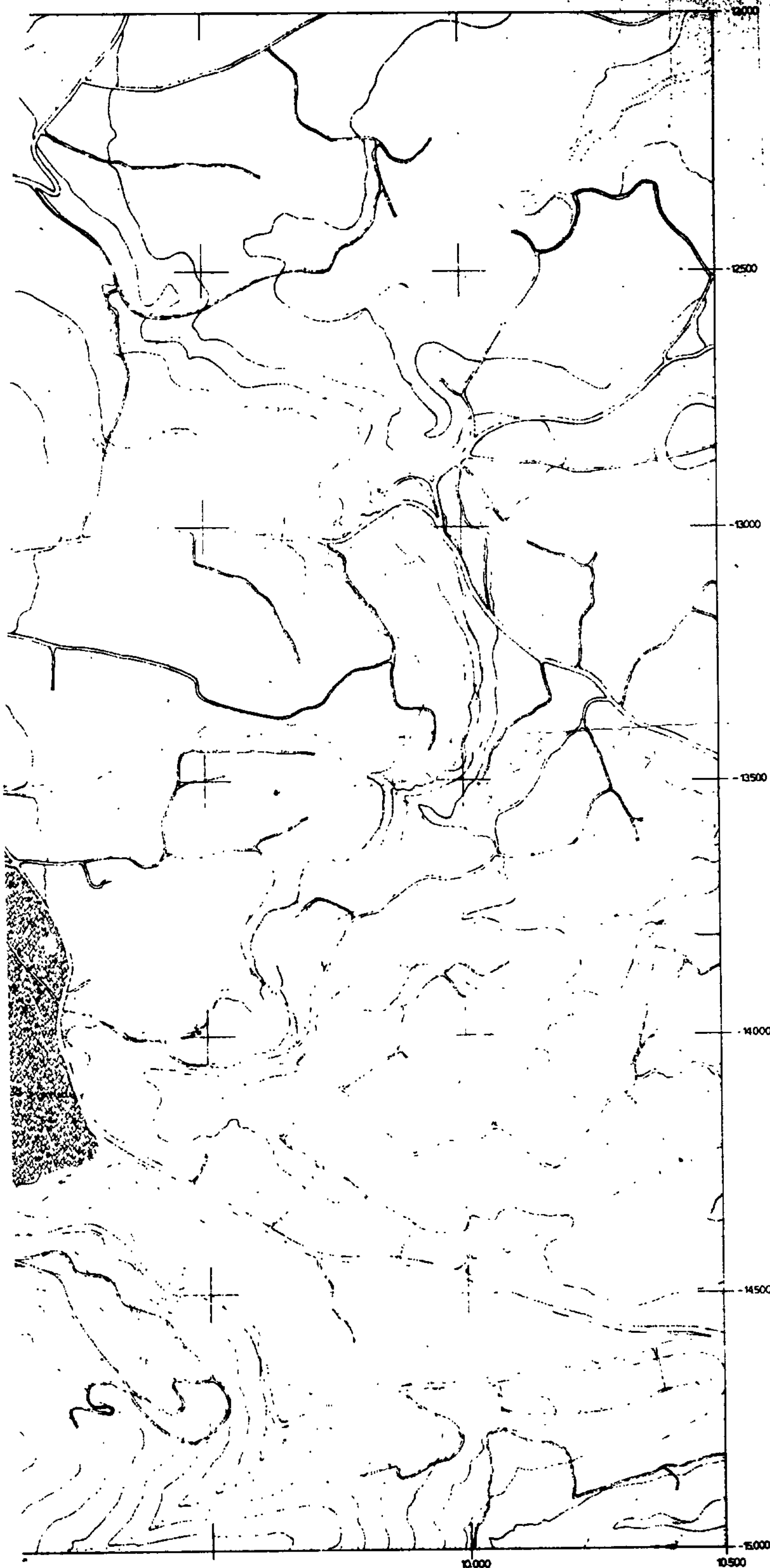
ΧΑΡΤΗΣ
Π-222 ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΝΑΟΥΣΑ

ΜΑΪΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


6500
7000
7500
8000
8500
9000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε. / Urban development control zone limits
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982 / Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του '23 / Limits of pre-1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town-plan boundaries 1987
- Αναδασωση / Reforestation
- Παρακτια φυτευση / Costal lay-out
- Φυτευσεις προστασιας - αναδειξης / Planting for protection and enhancement
- Δικτυα αστικου πρασινου / Green area

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

387/86

7 Ιανουαρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
Φ - 40° 45'
Λ - 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M. SC ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M. SC ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M. ARCH.
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M. SC.

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M. SC.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.B.A.

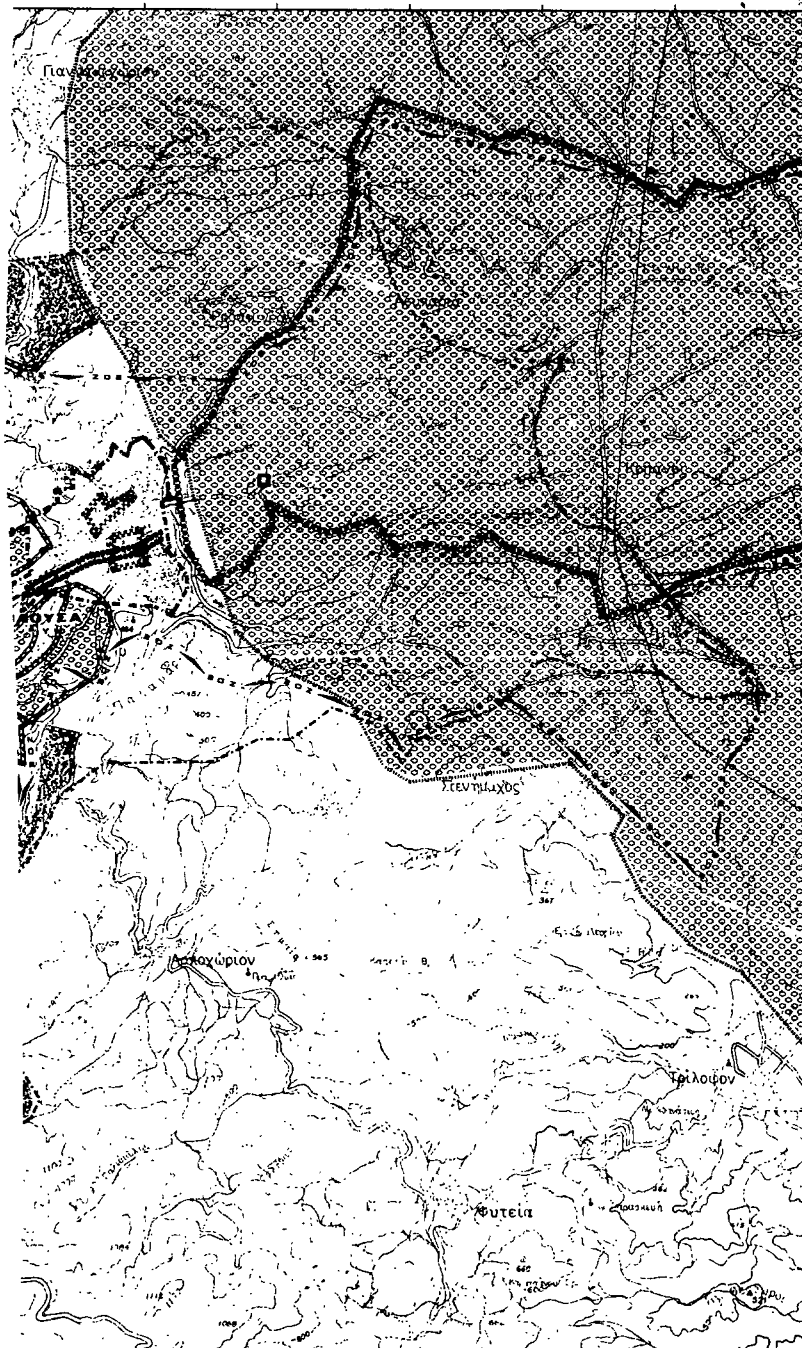
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-110** **ΦΥΤΕΥΣΗ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 — **ΝΑΟΥΣΑ**

ΜΑΪΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ


Κάτω Βέρμιο



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &

Ε.Π.Α
2-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημών και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ζωνη προστασιας ακτων
Protected costal zone

Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος:
Protected ecosystems of special interest

Χερσαια
Terrestrial

Υδατινα
Aquatic

Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων
Deteriorated ecosystems for protection

Ζωνη προστασιας δασων
Protected woodlandzone

Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας
Protected agricultural land zone

Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Protected areas with historical interest

Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης ή παραδοσιακης κληρονομιας
Zone of architectural heritage

Ζωνη προστασιας ορυκτου πλουτου
Protection zone of mineral resou

Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση
Abnoxious land uses to be remo

Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων
New installation sites

Ζωνη που προτεινεται να υπαχθει σε ιδιο νομικο καθεστως
Zone of special land policy

Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη
Zone of special study

Ζωνη απαγορευσης κατατμησης
Land division restraint zone

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
... Γ. 337/86
... έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Ε.) του Δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας).
... 7 Ιανουαρίου 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ -40°45 λ -01°45	1981	

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: ΠΥΡΓΟΙ, ΒΕΡΟΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ — M. ARCH.
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ — ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ — M. SC. ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ — M. SC. ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ — M. ARCH.
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — ΔΡ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ — M. SC.

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — M. SC.

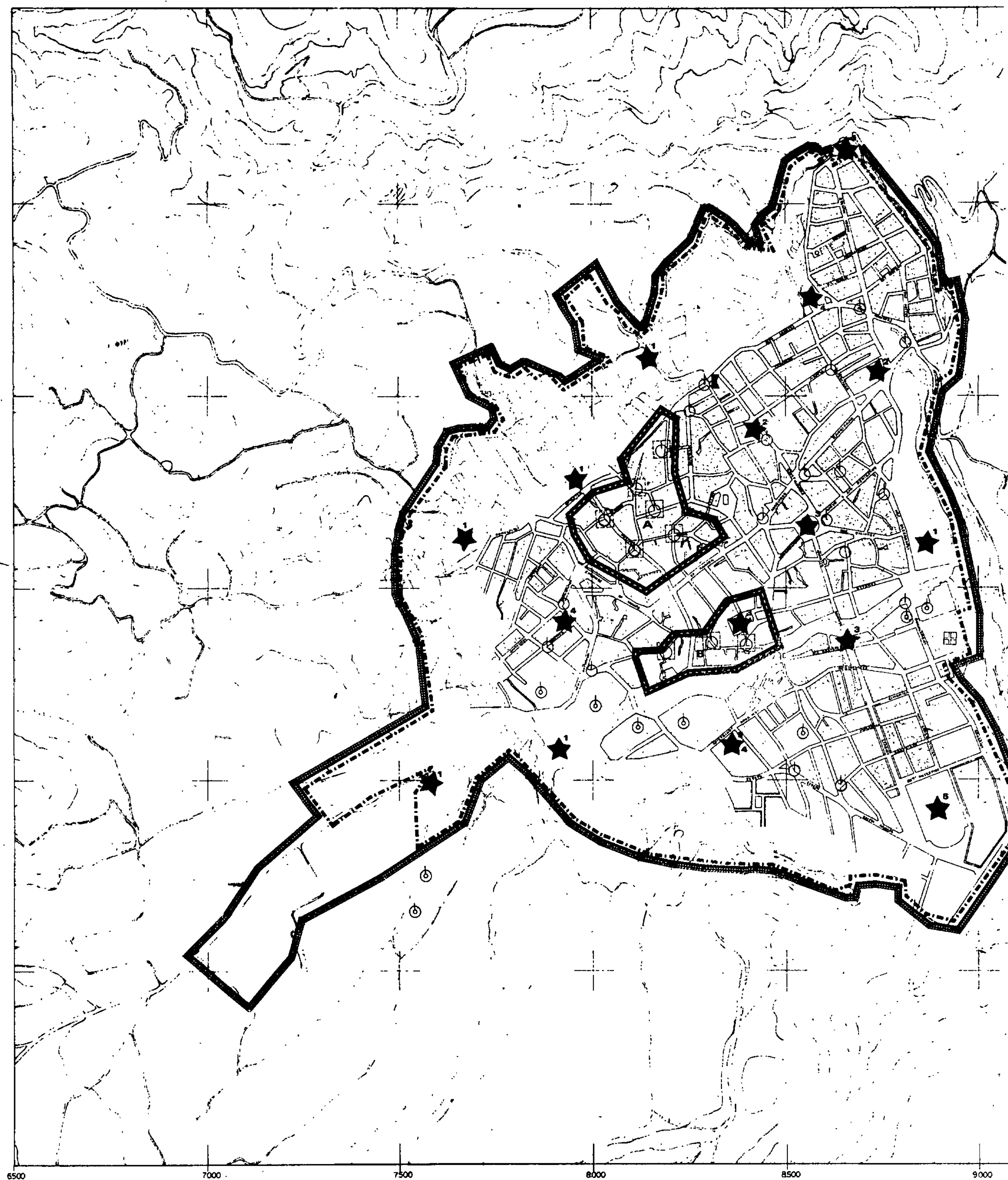
ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ — M. SC.

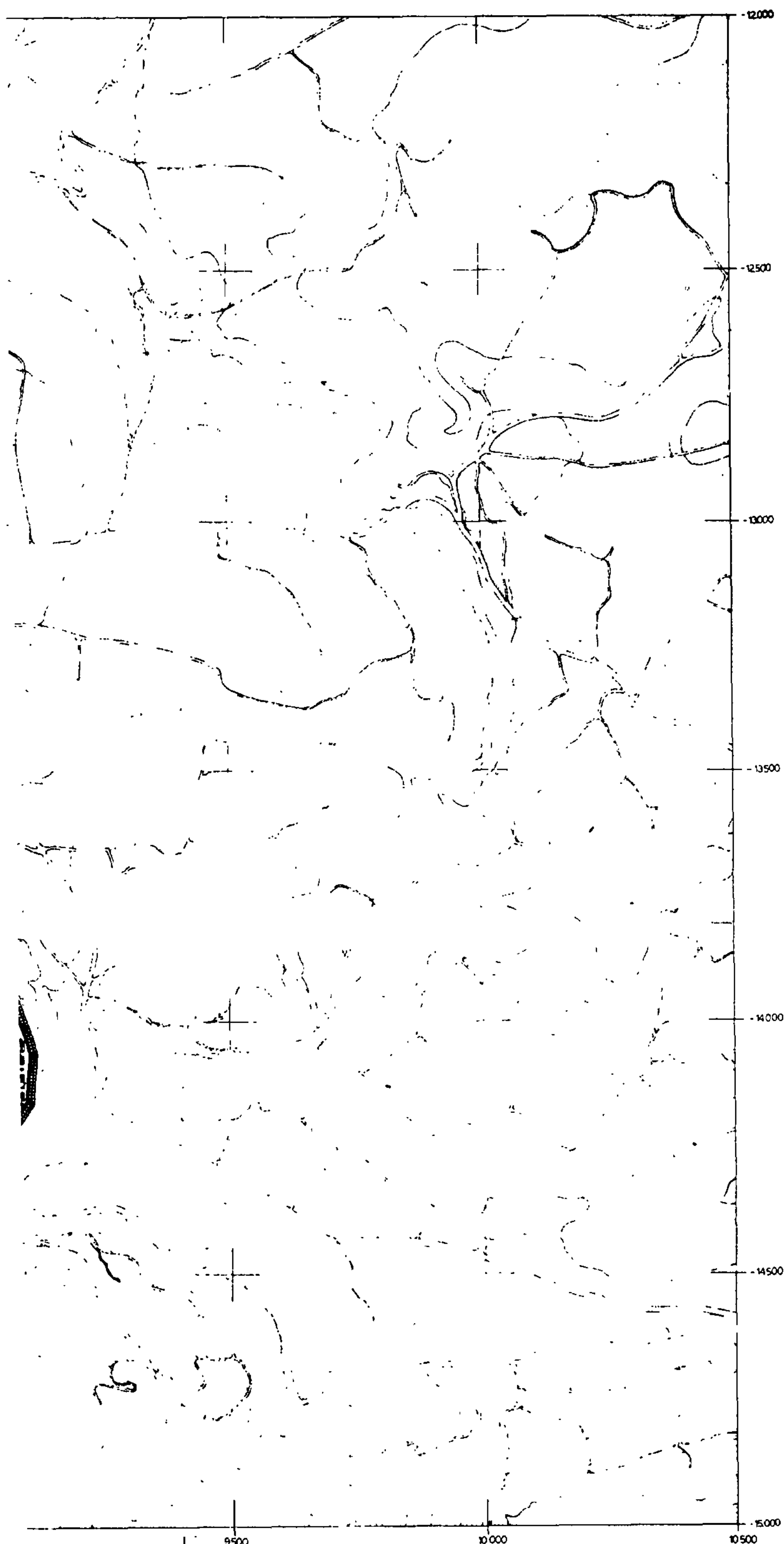
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ — M.B.A.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.9.	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000	ΝΑΟΥΣΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


A
B
6500
7000
7500
8000
8500
9000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and commur ty limits

Ορια σχεδιυ πολης 1987
Town-plan limits 1987

Πυροσβεστικος σταθμος
Fire station

Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση
Water supply point for fire

Ορια περιοχων επεμβαση πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

1 Ακάλυπτοι υπαίθριοι χώροι
2 Προαύλιο εκκλησίας
3 Πλατεία
4 Προαύλιο σχολείου
5 Στάδιο

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations

1.

2.

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire stations

Χωροι περιθαλψης
Public health installations

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ 1. Η περιοχή εξυπηρετείται απο τον πυροσβεστικό σταθμό εκτός των τμημάτων **A** και **B** που λόγω δυσβατότητας υποεξυπηρετούνται απο τα οχήματα. Η εξυπηρετηση των τμημάτων αυτών γίνεται απο πυκνο δίκτυο σημείων υδροληψίας

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ 2. Σημειο υδροληψίας κλειστου κυκλώματος παροχής εργοστασίου που εξυπηρετεί και κοντινά σπίτια

337/86
εγκρίσεως Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)

7 Ιανουαρίου 1986.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Βασ. Γρυλλης.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ - 40° 45'
Λ - 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288 5	3288 6
3288 7	3288 8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M. SC. ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M. SC. ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M. ARCH
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M. SC

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M. SC

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M. SC

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.B.A

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 3.1.2. / 3.2. / 3.3.

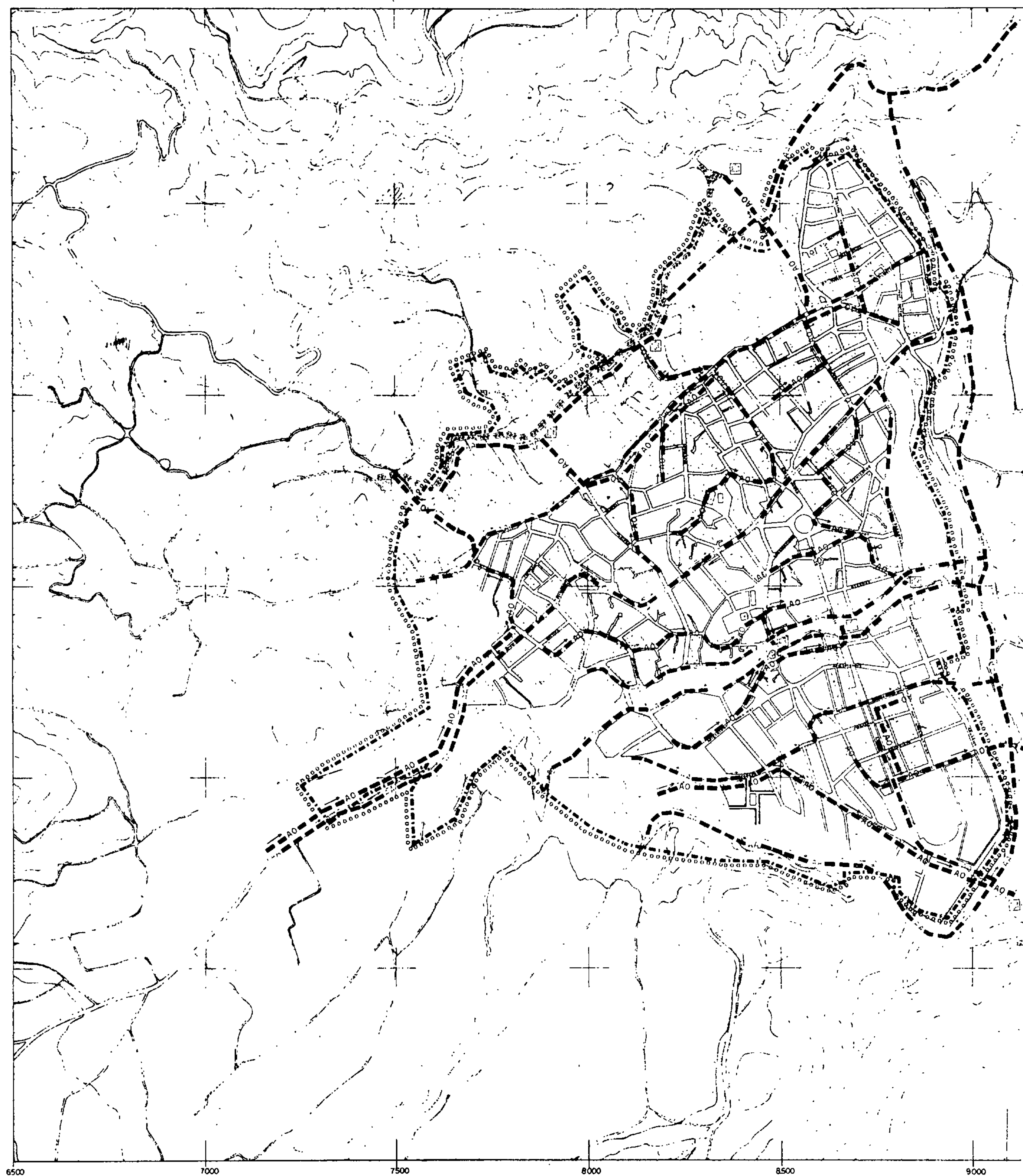
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ :
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ

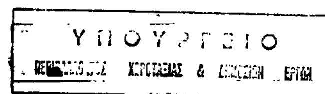
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΝΑΟΥΣΑ

ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


6500
7000
7500
8000
8500
9000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers

ΑΟ — Βασικοι αγωγοι ομβριων
Main storm sewer

Διευθετηση ρεμματων με αναχωμα
Stream with levees

Διευθετηση ρεμματων με ανοικτη διατομη
Stream with lined bed

Διευθετηση ρεμματων με κλειστη διατομη
Culvert

Αντλιοστασιο
Pumping station

Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall

Οριο περιοχης που αποχετευεται απο καθε αντλιοστασιο
Area served by a particular pumping station

ΑΠ — Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Main sewers of combined system

ΑΤ — Συλλεκτηρια ταφρος
Intercepting canal

Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Area served by cesspools

ΑΑ — Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Skeleton sanitary sewers

Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστασιο
Pumping station

ΑΠ — Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plant

337/86
εγκρίσεως Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)

7 Ιανουαρίου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣ. ΦΥΛΛΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ - 40° 45'
λ - 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ — M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ — ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ — M. SC. ARCH.
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ — M. SC. ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
...Α ΑΛΚΜΗΝΗ — M. ARCH
...ΓΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — ΑΡ. ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟ...ΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠ... ...ΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝ... ...ΟΣ
ΒΟΥΓΙ... ...ΟΣ — M. SC

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ — M. SC.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ — M.B.A

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.3.2. - 2.4.2.

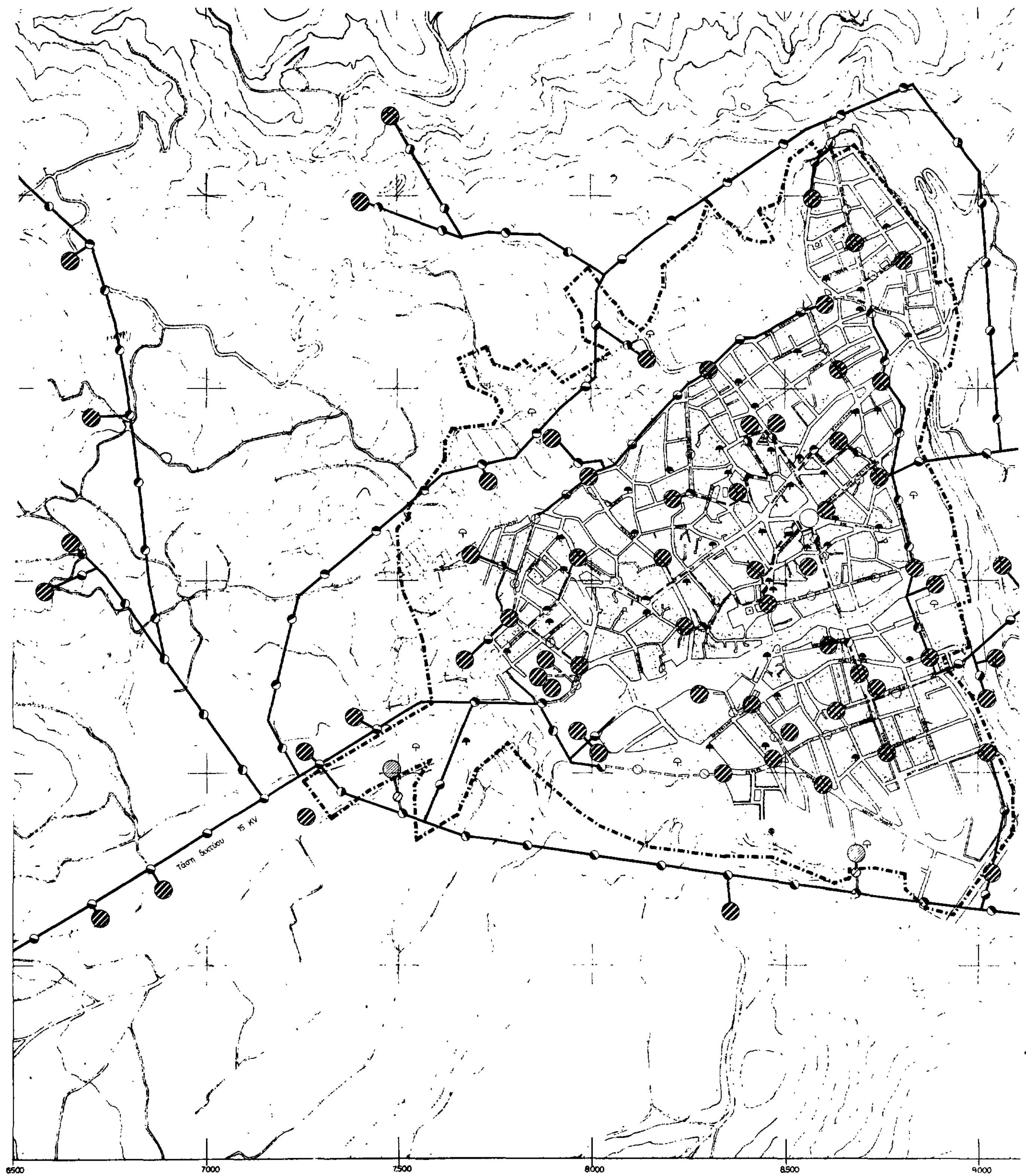
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

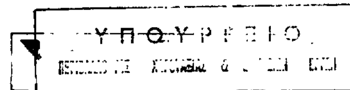
ΜΑΪΟΣ 1984

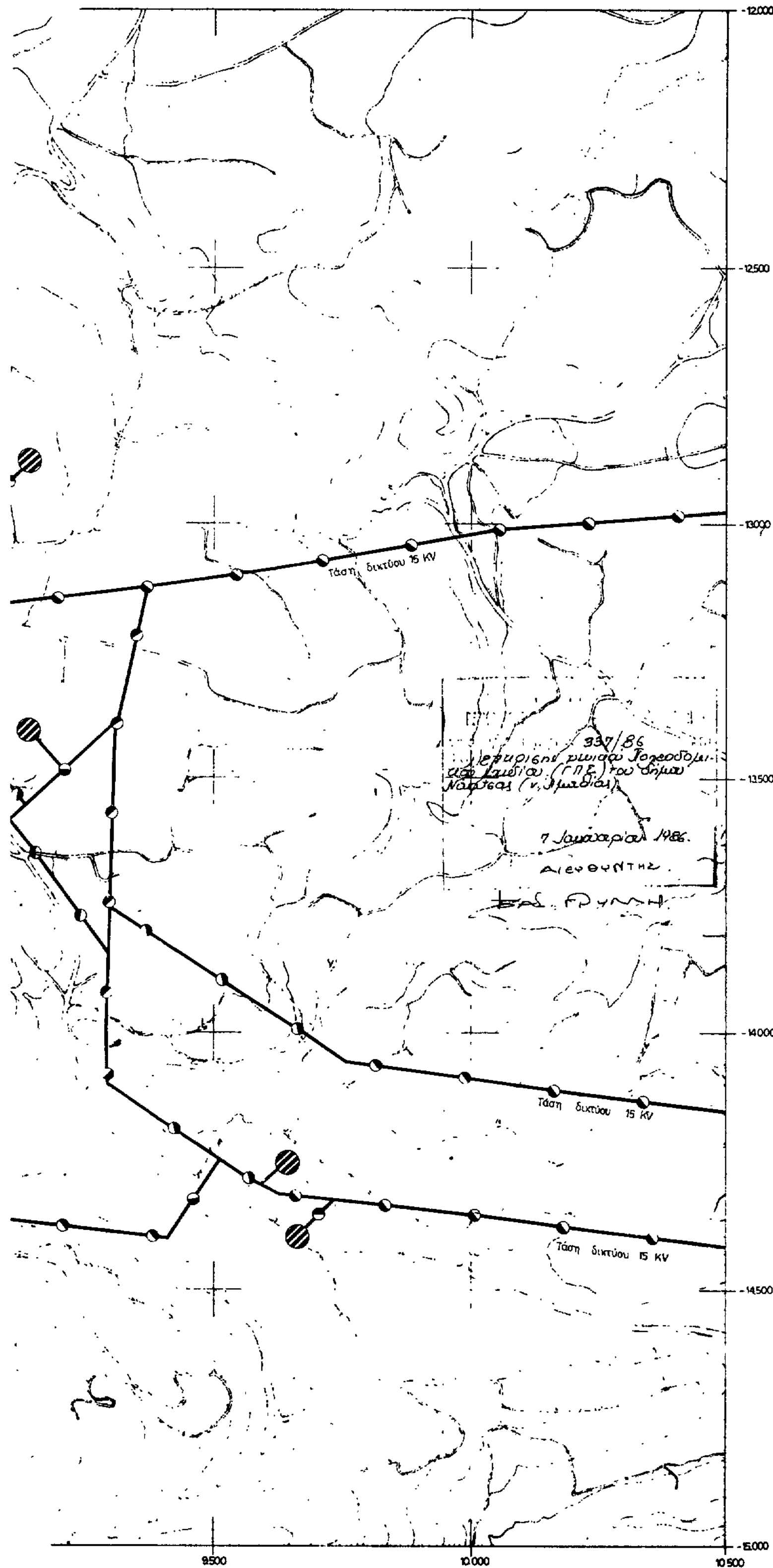
ΝΑΟΥΣΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ



Τάση δικτύου 15 KV
6500
7000
7500
8000
8500
9000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων	Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987	Town-plan boundaries 1987
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων	Main aerial circuit on cylindrical poles
Πρωτευον υπογειο δικτυο	Main underground circuit
Υποσταθμοι Δ Ε.Η	Secondary stations of Δ Ε Η
Σταθμος μετασχηματισμου	Transformation station
Σταθμος ζευξεως	Merging station
Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια	Solar energy producing station
Επιγειο δικτυο τηλεθερμανσης	Ground level circuit of tele-heating
Επιγειο δικτυο ζεστου νερου	Ground level circuit of hot water
Υπογειο δικτυο τηλεθερμανσης	Underground circuit of tele-heating
Υπογεια δικτυα ζεστου νερου	Underground circuit of hot water
Θερμοηλεκτρικος σταθμος τηλεθερμανσης	Thermoelectric, tele-heating station
Θερμοηλεκτρικος σταθμος ζεστου νερου	Thermoelectric, hot water station
Γεωθερμικος σταθμος τηλεθερμανσης	Geothermic, tele-heating station
Γεωθερμικος σταθμος ζεστου νερου	Geothermic, hot water station
Ηλιακος σταθμος τηλεθερμανσης	Solar, tele-heating station
Ηλιακος σταθμος ζεστου νερου	Solar, hot water station
Κοινο λεβητοστασιο	Boiler-room
Εναερια τηλεφωνικη γραμμη	Aerial telephone line
Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη	Underground telephone line
Κεντρο τηλεπικοινωνιων	Telecommunication centre
Τηλεοπτικος πομπος	Television trasmitter
Ραδιοφωνικος πομπος	Radio trasmitter
Ραδιοτηλεοπτικος πομπος	Radiotelevision transmitter
Υπηρεσιες ΟΤΕ	Telecommunication services

Κατανεμητής υπαίθρου Ο.Τ.Ε.
(το σύμβολο πάρθηκε απο τον Ο.Τ.Ε.)

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
Φ-40° 45'
Λ-01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288 8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ M ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ M SC ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ M SC ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ M ARCH
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΡ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ M. SC

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ M SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ M SC

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ M.B.A.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.6.2. – 2.7.2.

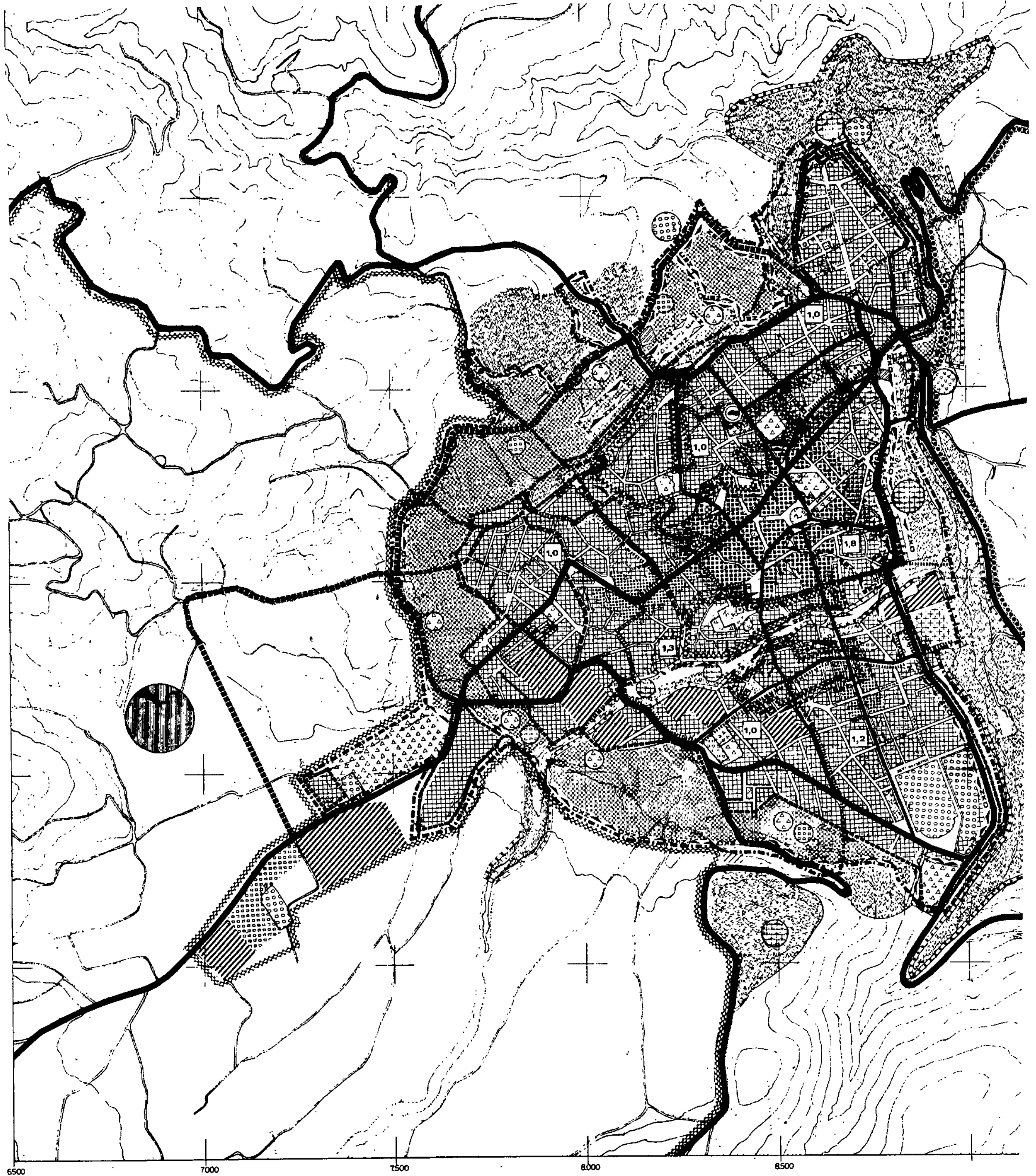
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

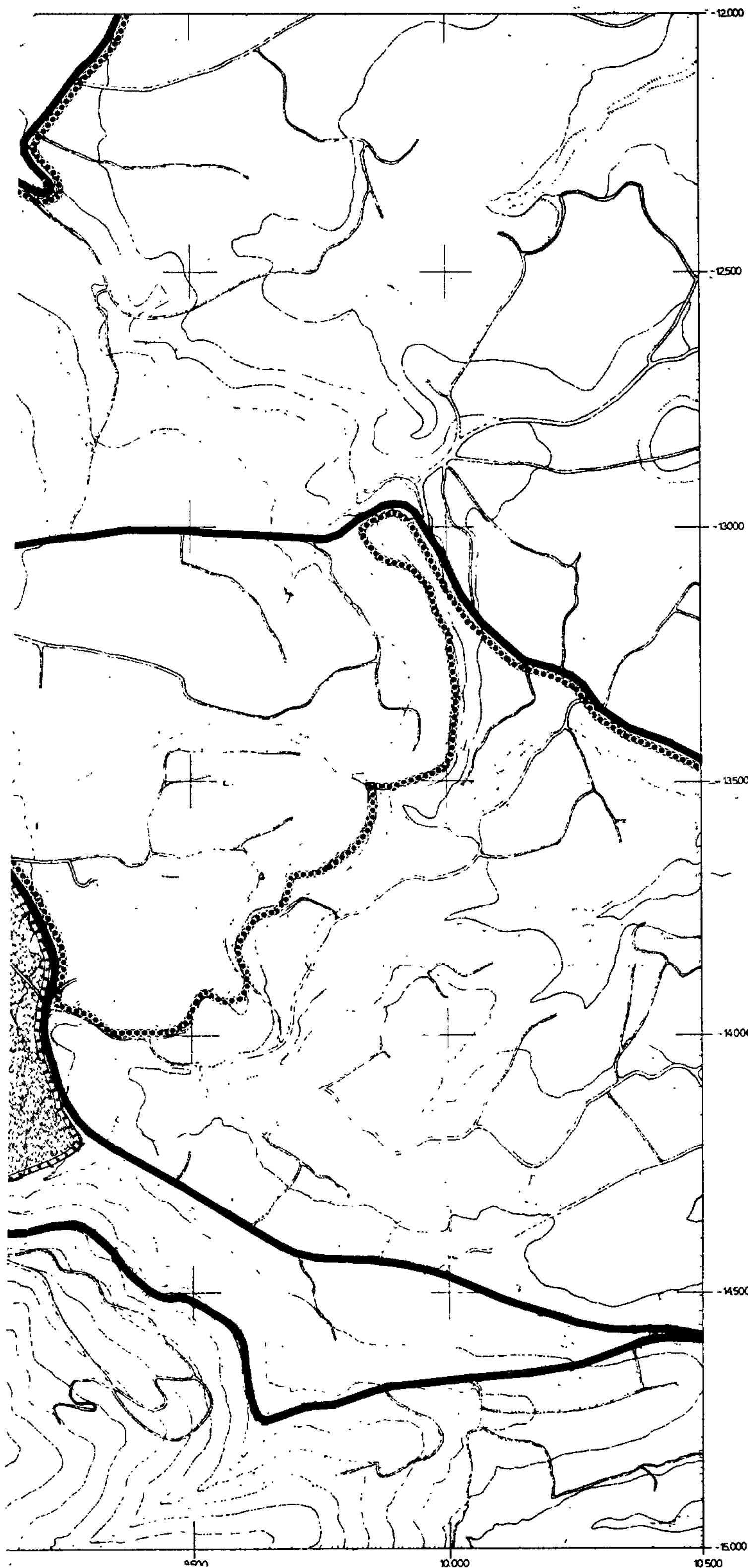
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΑΟΥΣΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


1,0
1,0
1,0
1,8
1,3
1,0
1,2
6500
7000
7500
8000
8500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982 — Town-plan limits 1982
- Ορια γειτονιας — Neighborhood limits
- 1. Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα — Average plot ratio per urbanunit
- Κεντρικες λειτουργιες πολης — Central area
- Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων — Local centre-district/neighborhood
- Επεκταση σχεδιου πολεως — Town plan expansion
- Κατοικια — Residential area
- Βιομηχανια — Industry
- Βιοτεχνια — Manufacturing
- Χονδρεμποριο — Wholesale
- Εκπαιδευση — Education
- Περιθαλψη — Health
- Προνοια — Welfare
- Αθλητισμος — Sports
- Πολιτιστικες λειτουργιες — Cultural services
- Αστικο πρασινο - ελευθεροι χωροι — Green area-open spaces
- Τουρισμος - Αναψυχη — Tourism-recreation
- Ιδιαιτερες χρησεις — Special uses
- Αρτηρια — Arterial street
- Συλλεκτηρια — Collector street
- Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων — Public transport installations
- Σταθμος φορτηγων — Truck station
- Σταθμος λεωφορειων — Bus station

Γ.837/86
εγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας).
-7 Ιανουαρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

- Οριο περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικιας — Area of specially enhanced programs for special targed groups
- ΖΚΣ Οριο ζωνης κοινωνικου συντελεστη — Specially enhanced plot-ratio for specified targed groups
- ΖΕΕ Οριο ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης — Specially financial incentive limit
- ΖΕΚ Οριο ζωνης αλλων ειδικων κινητρων — Other special incentive limit
- Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης — Environment improvement zone limits } Βλεπε χαρτη Π1.7
- Οριο ζωνης αναπλασης — Renewal area limit } Βλεπε χαρτη Π1.7
- ΖΕΠ Οριο ζωνης ενεργου πολεοδομιας — Operational planning zone limit
- ΖΚΟ Οριο ζωνης κανονιστικων ορων δομησης — Planning control zone limit
- ΖΑΣ Οριο ζωνης αγορας συντελεστη — Limit of tranfer development rights zone
- Οριο ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος — Zone limit of protected areas of historical interest
- Οριο ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας — Zone limit of architectural heritage
- Οριο ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος — Protection natural environment limit
- Οριο περιοχης φυτευσης προστασιας αναδειξης — Planting for protection and enhancement area limit
- Οριο αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου — Retail development zone limit
- Οριο αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου — Touristic development zone limit

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100 000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Φ - 40° 45′ Λ - 01° 45′	1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ — M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ — ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ — M. SC ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ — M. SC ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ — M. ARCH
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — ΔΡ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΘΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ — M. SC

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ — M. SC

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

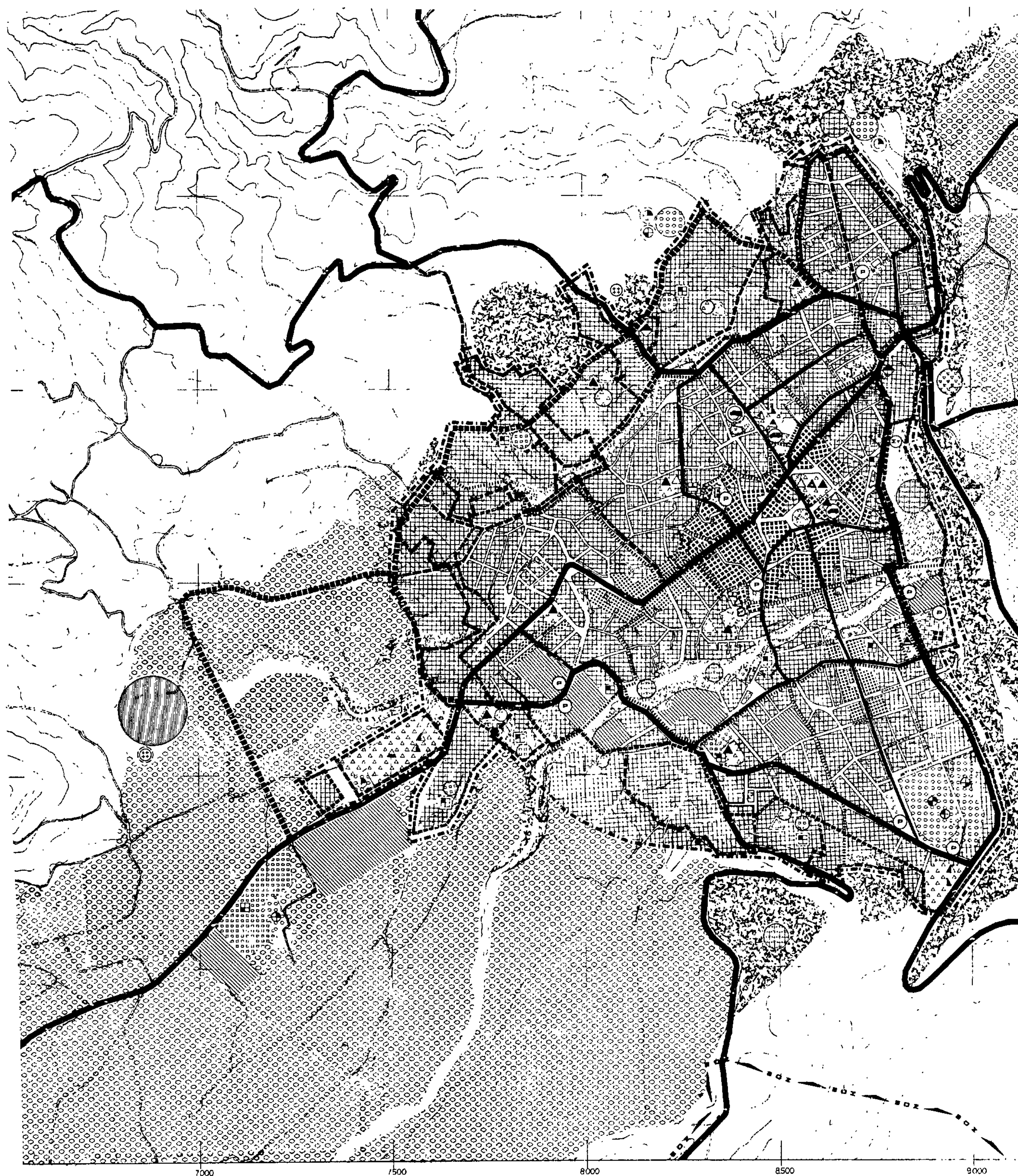
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ — M.B.A.

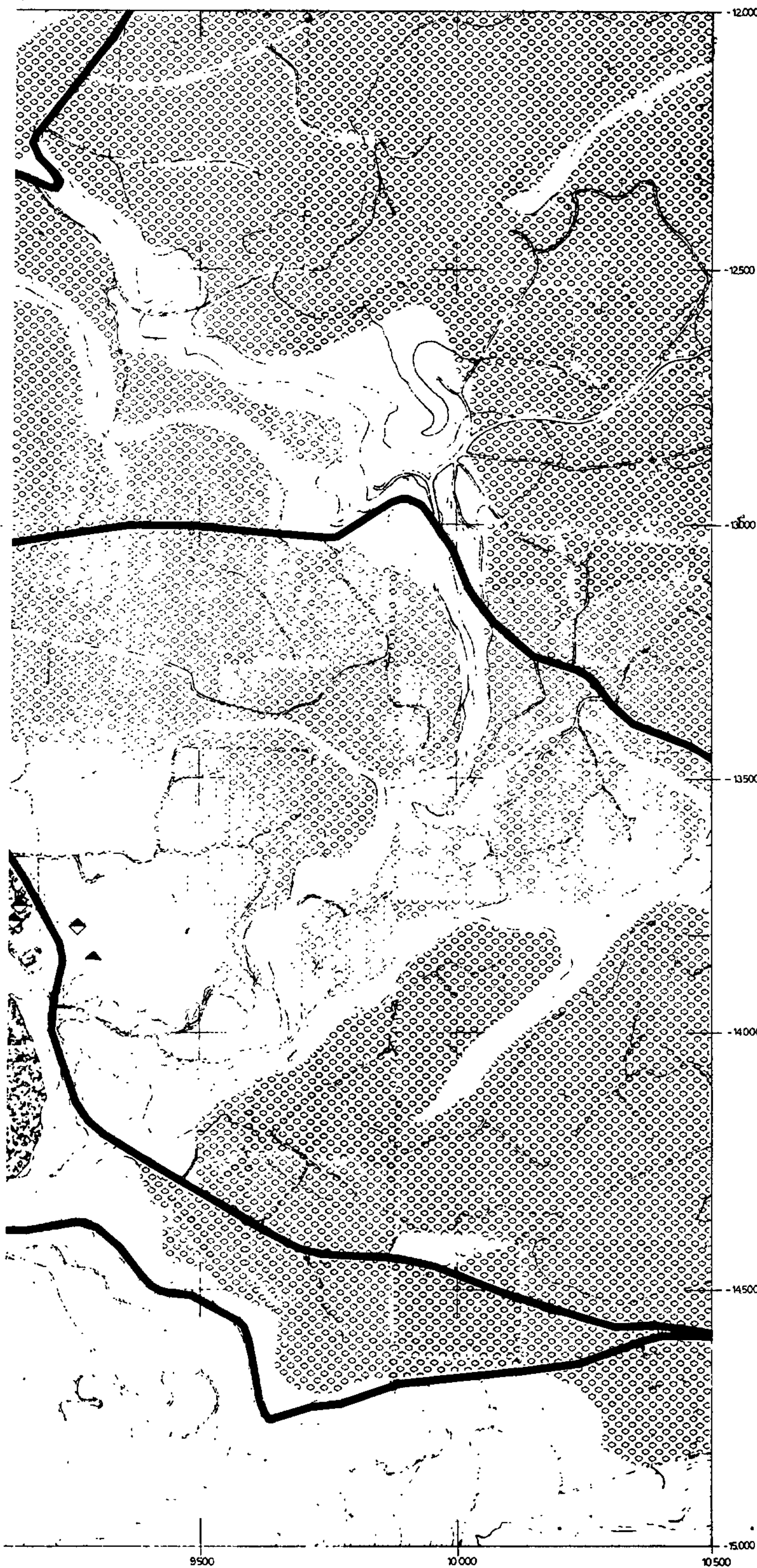
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.11** — **ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000 — **ΝΑΟΥΣΑ**

ΜΑΪΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ


7000
7500
8000
8500
9000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area

Τοπικα κεντρα συνοικιας-γειτονιας
Local centre (district - neighborhood)

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Γενικη κατοικια
Mixed residential

Εκπαιδευση
Education

Νηπιαγωγειο
Nursery

Δημοτικο
Primary

Γυμνασιο
Junior secondary

Λυκειο
Senior secondary

Μεση επαγγελματικη σχολη
Elementary vocational training school

Περιθαλψη
Health

Περιφερειακο ιατρειο
Regional dispensary

Γενικο νοσοκομειο (Νομαρχιακο)
General hospital prefectural level

Προνοια
Welfare

Παιδικος σταθμος
Infant school

Αθλητισμος
Sports

Γηπεδα
Playing fields

Σταδια
Stadiums

Κολυμβητηριο
Swimming pool

Γυμναστηριο
Gymnasium

Γεωργικη γη
Agricultural land

Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits

Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area, open space

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Σταθμος φορτηγων
Truck station

Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services

Βιομηχανια μη οχλουσα
Industry acceptable

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Αποθηκες. Ψυγεια
Warehouses. refrigeration plants

Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Στρατος
Military installations

Νεκροταφεια
Cemeteries

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου κλπ
Parking spaces

Γ. 337/86
εγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Νάουσας (ν. Ημαθίας)

7 Ιανουαρίου 1986
Διευθυντής
[signature]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
Φ - 40° 45'
Λ - 01° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3288.5	3288.6
3288.7	3288.8

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΙ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ — M. ARCH
ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΝΙΚΟΣ — ΔΡ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΝΟΜΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ — M. SC. ARCH
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΗΣ — M. SC. ARCH

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΙ
ΠΑΚΑ ΑΛΚΜΗΝΗ — M. ARCH.
ΣΤΑΜΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — ΔΡ ΟΙΚΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
ΒΟΥΓΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ — M. SC.

ΕΔΑΦΟΛΟΓΟΣ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ — M. SC.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΚΡΕΣΤΕΝΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ — M. SC.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΣΕΦΕΡΤΖΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΤΣΟΠΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ — M.B.A.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.2. / Π-1.3.2.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Ζ.Ο.Ε.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
ΜΑΪΟΣ 1984

ΝΑΟΥΣΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ